



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ	
Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 15^{ης}	
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νεστορίου	
Αριθ. Απόφασης :	67/2025
ΘΕΜΑ	ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ

Σήμερα **30^η** του μηνός Ιουλίου **2025**, ημέρα Τετάρτη και ώρα **19:00** μ.μ., στην αίθουσα της Δημοτικής Βιβλιοθήκης "ΑΝΝΑ ΣΤΑΜΠΟΥΛΤΖΗ" συνήλθε σε δημόσια (άρθρο 11 του ν. 5043/2023, Α'91 & ν. 5056/2023) "δια ζώσης" τακτική **συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Νεστορίου** ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 3098/25-07-2025 πρόσκληση της Προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στον Δήμαρχο και σε όλους τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η οποία διατηρήθηκε καθ'όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης σύμφωνα και με τις προσελεύσεις και αποχωρήσεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αναγράφονται κατωτέρω, δεδομένου ότι σε σύνολο **(15)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(10)** μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	
1. Σουκαλοπούλου Ανδρομάχη	Πρόεδρος Δ.Σ.	1. Τοτονίδης Κυριάκος	Αντιδ/ρχος
2. Γιούπας Κωνσταντίνος	Αντιδ/ρχος	2. Λέκκος Κωνσταντίνος	Μέλος
3. Κεραμάρης Αργύριος	>>	3. Μάτσια Ελένη	>>
4. Νταούτη Ιωάννα	>>	4. Σουκαλόπουλος Σπυρίδων	>>
5. Καραβασίλης Γεώργιος	Μέλος	5. Ολουκτσίδης Γεώργιος	>>
6. Μπαμπούλης Στυλιανός	>>		
7. Πατηνιώτης Γεώργιος	>>		
8. Ρέββα Παναγιώτα	>>		
9. Παπατζήμος Ζήσης	>>		
10. Βανόπουλος Νικόλαος	>>		
		Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα	

Προσήλθαν : Ουδείς δεν προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης.

Αποχώρησαν : Ουδείς δεν αποχώρησε μετά την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Δήμαρχος **κ. Γκοσλιόπουλος Χρήστος** προσκλήθηκε και παρίσταται στη τακτική δημόσια συνεδρίαση.

Παρόντες είναι οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: Κυψέλης, Νεστορίου, Κοτύλης. Οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου, αν και κλήθηκαν, δεν προσήλθαν.

Τα Πρακτικά της συνεδρίασης μαγνητοφωνούνται και παράλληλα η δημοτική υπάλληλος **κα Γούτσα Αικατερίνη** κρατεί και πρόχειρα συνοπτικά πρακτικά.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, η Πρόεδρος κα Σουκαλοπούλου Ανδρομάχη κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το **2ο** θέμα που είναι η << **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ** >> ανέφερε τα εξής:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Νομικό πλαίσιο

Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης

ΑΡΘΡΟ 1ο : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 1.1 Παροχή νερού
- 1.2 Παροχή ακατέργαστου νερού
- 1.3 Παροχή (εγκατάσταση υδροληψίας)
- 1.4 Υδροληψία ακινήτων
- 1.5 Έλεγχος εγκαταστάσεων υδροληψίας
- 1.6 Τμηματικές διακοπές δικτύου ύδρευσης - Ρυθμίσεις κατανάλωσης
- 1.7 Ενστάσεις - Εκδίκαση ενστάσεων

ΑΡΘΡΟ 2ο : ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 2.1 Αγωγοί
- 2.2 Παροχές
 - 2.2.1 Κατηγορίες παροχών
 - 2.2.2 Τρόπος σύνδεσης παροχών
 - 2.2.3 Θέση τοποθέτησης υδρομετρητών
 - 2.2.4 Αριθμός παροχών ακινήτου
- 2.3 Τρόπος υδροδότησης ακινήτων

ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ - ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ - ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ

- 2.3.1 Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου
- 2.3.2 Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου περιοχές
- 2.3.3 Ακίνητα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου
- 2.3.4 Επεκτάσεις αγωγών σε εκτός σχεδίου περιοχές
- 2.4 Μεταφορές - Ανυψώσεις - Καταβιβάσεις - Προσαρμογές - Μετατροπές - Καταργήσεις παροχών, Αντικαταστάσεις υδρομέτρων, Μετατοπίσεις αγωγών, Διακοπή υδροδότησης, Έκτακτες διακοπές υδροδότησης, Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων, καλυμμάτων και ειδικών κατασκευών τοποθέτησης υδρομετρητών.
 - 2.4.1 Μεταφορές παροχών
 - 2.4.2 Ανυψώσεις - καταβιβάσεις παροχών

- 2.4.3 Προσαρμογές παροχών
- 2.4.4 Μετατροπές παροχών
- 2.4.5 Μετατοπίσεις παροχών
- 2.4.6 Μεταφορές παροχών
- 2.4.7 Καταργήσεις παροχών
- 2.4.8 Αντικαταστάσεις υδρομετρητών
- 2.4.9 Μετατοπίσεις αγωγών
- 2.4.10 Διακοπή υδροδότησης
- 2.4.11 Έκτακτη διακοπή υδροδότησης
- 2.4.12 Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων, καλυμμάτων υδρομετρητών και ειδικών κατασκευών τοποθέτησης υδρομετρητών.

2.5 Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης

- 2.5.1 Οριοθέτηση εσωτερικών εγκαταστάσεων
- 2.5.2 Τρόπος σύνδεσης εσωτερικών εγκαταστάσεων
- 2.5.3 Διακοπές - Βαλβίδες
- 2.5.4 Προϋποθέσεις σύνδεσης παροχής
- 2.5.5 Χώρος διέλευσης εσωτερικής εγκατάστασης
- 2.5.6 Υλικά εσωτερικών εγκαταστάσεων και συσκευών
- 2.5.7 Απαγόρευση απευθείας σύνδεσης ειδικών εσωτερικών εγκαταστάσεων

- 2.5.8 Απαγόρευση γείωσης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων επί των υδραυλικών
- 2.5.9 Συνυδρεύσεις ακινήτων

2.6 Υδρομετρητές

- 2.7 Πιέσεις λειτουργίας - Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις στο δίκτυο διανομής
- 2.7.1 Πιέσεις λειτουργίας

- 2.7.2 Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις

2.8 Πυροσβεστικά υδροστόμια

2.9 Υδροδότηση μεγάλων καταναλωτών

- 2.10 Σύσταση Επιτροπής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος

ΑΡΘΡΟ 3ο : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

- 3.1 Δαπάνες που αφορούν εγκαταστάσεις ύδρευσης
 - 3.1.1 Υποβολή αίτησης - δήλωσης, αποδοχή των όρων του κανονισμού
 - 3.1.2 Αξία των παροχών
 - 3.1.3 Δαπάνη επέκτασης - μετατόπισης αγωγών
 - 3.1.4 Αξία μεταφοράς, ανύψωσης, καταβίβασης, μετατόπισης παροχής
 - 3.1.5 Ματαίωση τοποθέτησης παροχής, επέκτασης αγωγού.
 - 3.1.6 Κατάργηση παροχής
 - 3.1.7 Διακοπές υδροδότησης
- 3.2 Τιμολόγια ύδρευσης - υδρομετρητές - εξόφληση λογαριασμών - επιμερισμός κατανάλωσης - βλάβες στα δίκτυα
 - 3.2.1 Τιμολόγιο
 - 3.2.2 Κατηγορίες τιμολογίων ύδρευσης
 - 3.2.3 Ειδικά τιμολόγια
 - 3.2.4 Εξόφληση τιμολογίων - Κυρώσεις
 - 3.2.4α Καθορισμός χρεώσεων εργασιών

- 3.2.5 Έλεγχος καλής λειτουργίας υδρομετρητών
- 3.2.6 Τεκμαρτή κατανάλωση
- 3.2.7 Επιμερισμός της κατανάλωσης
- 3.2.8 Περίοδοι χρέωσης κατανάλωσης
- 3.3 Βλάβες από τρίτους στο δίκτυο ύδρευσης του Δήμου

ΑΡΘΡΟ 4ο : ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

- 4.1 Λαθραία υδροληψία, κλοπή νερού
- 4.2 Παράνομη χορήγηση νερού
 - 4.2.1 Ιδιωτικά δίκτυα
- 4.3 Λοιπές απαγορεύσεις
 - 4.3.1 Παραβάσεις - Διώξεις
 - 4.3.2 Γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης με αγωγούς μεταφοράς ρυπογόνων ουσιών
 - 4.3.3 Γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης με δεξαμενές κλπ ρυπογόνων ουσιών
 - 4.3.4 Επεμβάσεις σε εγκαταστάσεις που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου
 - 4.3.5 Τροφοδοσία από διαφορετικές παροχές

ΑΡΘΡΟ 5ο : ΓΕΝΙΚΑ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αντικείμενο του Κανονισμού

Ο παρών κανονισμός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα και υποχρεώσεις του Δήμου και των καταναλωτών .

Νομικό Πλαίσιο

Ο Παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 79 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και των άρθρων 72,73 και 76 του Ν. 3852/2010, και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου .

Στις Διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

- ❖ Του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006
- ❖ Των άρθρων 19και 82 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 « Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων » .
- ❖ Του Άρθρου 29 του ΑΝ 344/68 «Περί διατάξεων τινών αφορωσών σε οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ».
- ❖ Του άρθρου 11 του ΝΔ 318/69 « Περί βεβαίωσης και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων » και του Π.Δ. 923/77 « Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του από 17/5-15/6/2959 ΒΔ».

❖ Του άρθρου 18 παρ. 4 του Ν. 2946/2001

❖ Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς α) Γ3α/761/68 και Γ4/1722/74 « Περί ποιότητας του πόσιμου ύδατος » β) 5673/4-12-57 « Περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρεύσεων » γ) Α5/288/1986 «Ποιότητα και συμμόρφωση προς την 80/7787 οδηγία της ΕΟΚ»

Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης

Οι διακλαδώσεις παροχής νερού, οι επεκτάσεις του κεντρικού αγωγού, τα κάθε είδους ειδικά τεμάχια και λοιπές κατασκευές έστω και αν έγιναν κατά το παρελθόν ή θα γίνουν στο μέλλον με δαπάνη ιδιωτών και με σκοπό την υδροδότηση των ακινήτων από το δίκτυο του Δήμου Νεστορίου ανήκουν στο Δήμο. Οι υδρολήπτες έχουν μόνο το δικαίωμα χρήσης. Αγωγοί και γενικά παντός είδους εγκαταστάσεις υδροδότησης που κατασκευάστηκαν με δαπάνες ιδιωτών μπορούν να χρησιμοποιηθούν για υδροδότηση και άλλων ακινήτων χωρίς αποζημίωση αυτού ή αυτών που με οποιονδήποτε τρόπο συνέβαλαν στην κατασκευή των εγκαταστάσεων υδροδότησης.

Σε περίπτωση μεταβίβασης των ιδιοκτησιών που υδροδοτούνται με τον τρόπο αυτό, οι νέοι ιδιοκτήτες υπεισέρχονται και αποκτούν αυτομάτως τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των παλαιών ιδιοκτητών.

Άρθρο 1^ο: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1.1. Παροχή νερού.

Ο Δήμος Νεστορίου παρέχει νερό κατάλληλο για πόση, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ισχύουν στην Ελλάδα.

Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς, τεχνικούς ή άλλους σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για τη χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες μεθόδους στην επιθυμητή βελτίωσή του. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά είναι δυνατόν να προκύψει από την ακαταλληλότητα του παρεχόμενου νερού, όσον αφορά την ειδική αυτή χρήση. Η ευθύνη του Δήμου για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού εξαντλείται στο σημείο που αρχίζουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης όπως αυτές καθορίζονται στο άρθρο 2.5.1.

1.2 Παροχή ακατέργαστου νερού.

Σε ειδικές περιπτώσεις και σε περιοχές που δεν διατίθεται κατεργασμένο, κατάλληλο για πόση νερό, είναι δυνατή η παροχή ακατέργαστου νερού έπειτα από έγκριση του Δ.Σ του Δήμου Νεστορίου και μετά από γνωμοδότηση της επιτροπής του άρθρου 2.10. Στις περιπτώσεις αυτές ο υδρολήπτης, με τη σχετική σύμβαση υδροληψίας, δηλώνει ρητά ότι γνωρίζει πως το νερό είναι ακατάλληλο για πόση.

1.3 Παροχή (εγκατάσταση υδροληψίας).

Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται με αγωγό ύδρευσης. Η εγκατάσταση αυτή, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και ο υδρομετρητής, ονομάζεται παροχή. Η παροχή συνδέεται μόνιμα με το ακίνητο για την υδροδότηση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω και αν αυτό αλλάζει κυριότητα και δεν μεταφέρεται για να υδρεύσει άλλο ακίνητο, ακόμη και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου αυτού, έχει όλες τις υποχρεώσεις και όλα τα δικαιώματα που αναφέρονται σε αυτόν τον κανονισμό.

Ο Δήμος έχει την κυριότητα της παροχής και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου στο οποίο έχουν χορηγηθεί τα παραπάνω, έχει το δικαίωμα της χρήσης για την ύδρευσή του. Στην περίπτωση τοποθέτησης υδρομετρητή εντός ειδικής κατασκευής, ο Δήμος έχει την κυριότητα της παροχής μέχρι και την εξωτερική φλάντζα της δικλείδας εντός του φρεατίου ελέγχου πλησίον της ρυμοτομικής γραμμής καθώς και από την δικλείδα διακοπής παροχών, εντός της ειδικής κατασκευής μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Σε υφιστάμενες παροχές στις οποίες τα υδρόμετρα βρίσκονται εντός ορίων των ιδιοκτησιών, η κυριότητα και η ευθύνη της παροχής ανήκει στο Δήμο μέχρι και το σημείο εισόδου της παροχής στην ιδιοκτησία του υδρολήπτη. Στο σημείο αυτό (σημείο εισόδου) θα πρέπει υποχρεωτικά να υπάρχει τοποθετημένος διακόπτης (δικλείδα ασφαλείας).

Ο ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου έχει υποχρέωση να φροντίζει για την διατήρηση της καλής κατάστασης του φρεατίου και της ειδικής κατασκευής τοποθέτησης υδρομετρητών καθώς και των εξαρτημάτων της παροχής που περιέχονται σε αυτά.

Όλες οι παροχές καταχωρούνται σε καρτέλες ηλεκτρονικά, μία (1) για κάθε παροχή. Ιδιαίτερη καταχώρηση γίνεται για τον κάθε υδρολήπτη της παροχής. Με βάση τις παραπάνω καρτέλες καταρτίζονται οι χρηματικοί κατάλογοι σύμφωνα με τους οποίους γίνεται η είσπραξη κάθε είδους οφειλών προς το Δήμο.

1.4 Υδροληψία ακινήτων.

Ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει το αποκλειστικό δικαίωμα υποβολής της αίτησης υδροδότησής του, μεταξύ του οποίου και του Δήμου υφίσταται η σχέση υδροληψίας του ακινήτου και ο οποίος θεωρείται ως υδρευόμενος καταναλωτής, από τη συγκεκριμένη παροχή, για το συγκεκριμένο ακίνητο. Τυχόν νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει την υποχρέωση να δηλώσει στο Δήμο την αλλαγή της ιδιοκτησίας.

Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει, με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του ΔΗΜΟΥ είναι δυνατόν, συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου και διακοπή της υδροδότησης. Ο ΔΗΜΟΣ δεν έχει καμία ευθύνη για τις βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης. Δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες, από αύξηση της πίεσης ή διάρρηξη των αγωγών, από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται.

Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς τον ΔΗΜΟ και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης (Πάγιο). Κατ' εξαίρεση ο υδρολήπτης απαλλάσσεται της καταβολής του παγίου, ο οποίος επιθυμεί τη διακοπή της παροχής, που γίνεται με αίτηση του.

1.5 Έλεγχος εγκαταστάσεων υδροληψίας.

Το προσωπικό του ΔΗΜΟΥ και οι εξωτερικοί συνεργάτες που είναι επιφορτισμένοι με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομετρητών, την αστυνόμευση των δικτύων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις, μπορούν ανεμπόδιστα να εισέρχονται στο υδρευόμενο ακίνητο να ελέγχουν τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης του ακινήτου και των παραρτημάτων του καθώς και τον εσωτερικό αγωγό υδροληψίας με τον αγωγό μανδύα, στην περίπτωση τοποθέτησης υδρομετρητών σε ειδική κατασκευή, όσον αφορά την τήρηση των όρων του παρόντος κανονισμού. Οι υδρευόμενοι υποχρεούνται να παρέχουν τις απαιτούμενες διευκολύνσεις στα αρμόδια όργανα του Δήμου, για την πραγματοποίηση των σχετικών ελέγχων, σε περίπτωση δε άρνησης, είναι δυνατή η διακοπή της υδροδότησης, ύστερα από απόφαση του αρμόδιου Αντιδημάρχου ή και του Προϊσταμένου του τμήματος Ύδρευσης.

1.6 Τμηματικές Διακοπές δικτύου ύδρευσης-Ρυθμίσεις κατανάλωσης.

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές του δικτύου ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες, κατά την κρίση του. Μπορεί ακόμα να ορίσει ανώτατο όριο κατανάλωσης για ορισμένες ή και για όλες τις χρήσεις. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υδροληπτών ο Δήμος μπορεί να διακόψει προσωρινά, μέχρι και δέκα (10) ημέρες, με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου, ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση στην οποία υπογράφουν ο τεχνικός που διενήργησε τον έλεγχο και ο προϊστάμενος της υπηρεσίας Ύδρευσης.

Αν υπάρξει υποτροπή διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών (3) μηνών, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου, ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση στην οποία υπογράφουν ο τεχνικός που διενήργησε τον έλεγχο και ο προϊστάμενος της υπηρεσίας Ύδρευσης.

1. Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής υδροδότησης που προβλέπει ο ισχύων κανονισμός, ο Δήμος μπορεί επίσης να διακόπτει την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- Για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας
- Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου ή του υδραγωγείου κ.λ.π.)

2. Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο μέσο τους υδρολήπτες. Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος σε βλάβες που ενδεχομένως προκαλέσουν στους υδρολήπτες οι διακοπές ύδρευσης.

1.7 Ενστάσεις-Εκδίκαση ενστάσεων.

Ο υδρολήπτης για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσής του, μπορεί να υποβάλλει ένσταση, μέσα στην αναγραφόμενη προθεσμία πληρωμής του λογαριασμού του. Οι ενστάσεις εκδικάζονται από την επιτροπή του άρθρου 2.10, μέσα σε ένα (1) μήνα από την υποβολή τους. Μπορεί με απόφαση του Δημάρχου ή του προϊσταμένου της οικονομικής υπηρεσίας να ανασταλεί η πληρωμή των λογαριασμών μέχρι την εκδίκαση της ένστασης.

Άρθρο 2^ο: ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1. Αγωγοί.

Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής.

Τροφοδοτικοί αγωγοί θεωρούνται οι αγωγοί που τροφοδοτούν δεξαμενές αποθήκευσης νερού.

Αγωγοί διανομής θεωρούνται οι αγωγοί που ξεκινούν από τη δεξαμενή και τροφοδοτούν τους καταναλωτές.

Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς δεν χορηγούνται παροχές για την υδροδότηση ακινήτων.

Όσοι σήμερα υδροδοτούνται από τροφοδοτικούς αγωγούς θα πρέπει μέσα σε ένα (1) έτος από την ψήφιση του παρόντος Κανονισμού να διακοπεί η υδροδότησή τους.

Οι αγωγοί διανομής τοποθετούνται μόνο σε εγκεκριμένους δρόμους και η διάμετρός τους είναι ανάλογη με τις ανάγκες της κάθε περιοχής, ποτέ όμως μικρότερη της διαμέτρου των 63 χλστ.

Στα υφιστάμενα παλιά δίκτυα οι αγωγοί διανομής μικρότεροι από την παραπάνω αναφερόμενη εσωτερική διάμετρο, συντηρούνται από τον Δήμο, δεν θεωρούνται όμως τμήμα του δικτύου ύδρευσης και δεν χορηγούνται από αυτούς νέες παροχές. Παρεκκλίσεις από τα παραπάνω γίνονται μόνο με απόφαση της επιτροπής του άρθρου 2.10 την οποία εγκρίνει ο Δήμαρχος . Στην περίπτωση αυτή θεωρείται ότι δεν υπάρχει αγωγός μπροστά από το ακίνητο και ισχύουν όσα αναφέρονται στο άρθρο 2.3.

2.2 Παροχές.

Παροχή είναι η τεχνική εγκατάσταση που απαιτείται για να συνδεθεί η υδραυλική εγκατάσταση του ακινήτου με τον αγωγό διανομής.

2.2.1 Κατηγορίες παροχών.

α) Οι παροχές με βάση τη χρήση τους διακρίνονται σε: 1.Υδρευσης, 2.Πυροσβεστικές, 3.Κοινοχρήστων χώρων ακινήτων, 4.Κοινόχρηστες υδροδοτήσεις εγκαταστάσεων θέρμανσης νερού (boiler) ακινήτων. 5.Αρδευσης Δημόσιων ή Δημοτικών χώρων , 6.Ακατέργαστου νερού, 7.Προσωρινές ορισμένου χρόνου, για εργοταξιακή ή άλλη χρήση.

Οι πυροσβεστικές παροχές χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιάς.

Δεν χορηγούνται παροχές για πότισμα αγρών, δένδροφυτειών κήπων, πισίνων κ.λ.π.

Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση των παροχών αριθ. 2-7, για άλλο σκοπό πέραν αυτού για τον οποίο χορηγήθηκαν, αλλιώς ο Δήμος δικαιούται να προβεί στη διακοπή υδροδότησης από την συγκεκριμένη παροχή.

Ο Δήμος προβαίνει την αυτεπάγγελτη κατάργηση των προσωρινών παροχών ορισμένου χρόνου, μετά την πάροδο του χρονικού διαστήματος για το οποίο χορηγήθηκαν και πάντως με τη συμπλήρωση 1 έτους από τη χορήγησή τους. Η χρήση των παροχών αυτών μπορεί να παραταθεί για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα, εφόσον προσκομισθούν από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου τα απαραίτητα δικαιολογητικά ή με τεκμηριωμένη αιτιολογία ζητήσει την παράταση της. Οι εργοταξιακές παροχές για ανέγερση οικοδομών, μετά την υποβολή της οικοδομικής άδειας θεωρημένης για το τελικό στάδιο εργασιών, αποκαταρτίζονται από εργοταξιακές δηλαδή προσωρινές, μετατρέπονται σε οριστικές, μεταφέρονται στην οριστική θέση με τις λοιπές παροχές του ακινήτου και επιστρέφεται η καταβληθείσα εγγύηση κατανάλωσης.

Οι εργοταξιακές παροχές που χορηγούνται για κατασκευή Δημοσίων και Δημοτικών έργων, καταργούνται μετά την αποπεράτωση των έργων.

β) Οι παροχές με βάση τη διάμετρο του σωλήνα τους διακρίνονται σε κοινές και ειδικές παροχές.

1) Οι κοινές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα μέχρι και 1/2" και συνδέονται με υδρομετρητές ονομαστικής παροχής $Q_n=1,5\text{m}^3/\text{ώρα}$ και λοιπών χαρακτηριστικών σύμφωνα με τις ισχύουσες ευρωπαϊκές προδιαγραφές.

2) Οι ειδικές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα μεγαλύτερο της 1/2" , χορηγούνται κατόπιν αιτιολογημένης αίτησης και συνδέονται με υδρομετρητές αντίστοιχης διαμέτρου.

2.2.2 Τρόπος σύνδεσης παροχών.

Οι κοινές παροχές αποτελούνται από κατάλληλο υλικό βάσει των τεχνικών εξελίξεων κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, κρουνό διακοπής, υδρομετρητή και προσαρμοστικό (Racor). Απαγορεύεται πάντως η χρήση σιδηροσωλήνα.

Οι παροχές συνδέονται σε μικρό πολλαπλό διανομέα (collector) ή μεγάλο πολλαπλό διανομέα (collector), ανάλογα με τον αριθμό των αιτούμενων παροχών, ο οποίος συνδέεται με τον αγωγό διανομής, μέσω του αγωγού υδροληψίας. Η παραπάνω συνδεσμολογία ισχύει και για την περίπτωση τοποθέτησης υδρομετρητών εντός ειδικής κατασκευής.

Αν ο αριθμός των παροχών του ακινήτου υπερβαίνει τις δύο (2), η σύνδεση με τον αγωγό γίνεται μέσω τοπικής διακλάδωσης (κολεκτέρ). Όταν στο ακίνητο υπάρχει παροχή και ζητείται τοποθέτηση και άλλων, η παλιά μεταφέρεται στον συλλέκτη (κολεκτέρ) υποχρεωτικά. Τα έξοδα της μεταφοράς βαρύνουν τον αιτούντα υδρολήπτη. Σε παλιές κατασκευές (υδρόμετρα – φρεάτια, τοποθετημένα στα πεζοδρόμια) εφόσον η Τεχνική Υπηρεσία κρίνει την μεταφορά των παροχών σε συλλέκτη (κολεκτέρ) και οι δε υδρολήπτες αρνούνται αυτήν, ο ΔΗΜΟΣ έχει το δικαίωμα να προβεί ο ίδιος στην μεταφορά, χρεώνοντας τα έξοδα στο λογαριασμό ύδρευσης. Είναι προφανές ότι δεν επιτρέπεται η παρεμβολή άλλου υδρόμετρου πριν από τα υδρόμετρα που βρίσκονται πάνω σε συλλέκτη (κολεκτέρ). Σε κάθε διαμέρισμα, κατάσταση, γραφείο, αποθήκη κλπ. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί, υποχρεωτικά ένα υδρόμετρο. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων, κατά χρήση τμημάτων του αυτού ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με το αυτό υδρόμετρο είναι παράνομη και ο Δήμος δικαιούται να προβεί σε διακοπή ή και σε αφαίρεση της παροχής μέχρι τη νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων, καθώς και να επιβάλλει το ανάλογο πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Οι υπηρεσίες του Δήμου μπορούν να αρνηθούν την σύνδεση της παροχής αν δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει ο Κανονισμός Ύδρευσης (φρεάτιο στην άκρη του πεζοδρομίου κλπ) και μέχρι την πλήρη συμμόρφωση του υδρολήπτη να προβεί στις απαιτούμενες κατασκευές

Η υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου, πέραν της μηχανογράφησης και παράλληλα με αυτή είναι υποχρεωμένη να τηρεί επιπλέον Μητρώο Ύδρευσης στο οποίο καταχωρούνται οι αιτήσεις που έχουν εγκριθεί με την παρατήρηση τότε θα ξεκινήσει η χρέωση της παροχής.

Η έκδοση λογαριασμού με χρέωση έστω και με πάγιο θα ξεκινάει από την περίοδο εντός της οποίας υποβάλλεται η αίτηση, άσχετα με το αν πραγματοποιήθηκε η σύνδεση ή όχι.

Προκειμένου ο Δήμος να χορηγεί το υδρόμετρο στους υδρολήπτες θα πρέπει να προχωρήσει σε μαζική προμήθεια υδρομέτρων. Οι προδιαγραφές και όλα

τα σχετικά αυτής της προμήθειας θα καθοριστούν με απόφασή της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντα.

Ο Δήμος έχει την ευθύνη συντήρησης των δικτύων έως και τα κολεκτέρ (διανομείς). Εφόσον δεν υπάρχουν κολεκτέρ (κυρίως σε παλιά δίκτυα), ο ΔΗΜΟΣ έχει την ευθύνη συντήρησης έως τον κεντρικό διανομέα.

2.2.3 Θέση τοποθέτησης υδρομετρητών.

α) Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν είτε σε φρεάτια, είτε εντός ειδικής κατασκευής που τοποθετούνται οι υδρομετρητές. Στην περίπτωση φρεατίου, αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο. Επίσης φρεάτια υδρομετρητών μπορούν να τοποθετούνται και μέσα στις κατά πρόσωπο οικοδομών στοές, εφόσον στο πεζοδρόμιο μπροστά στην στοά υπάρχουν εμπόδια που αποκλείουν την εγκατάστασή τους. Επιτοίχιες εγκαταστάσεις υδρομετρητών, δεν επιτρέπονται, εκτός εάν αυτές τοποθετηθούν μέσα σε διαμορφωμένη εσοχή του τοίχου, καλυμμένη εξωτερικά από διάφανο ανοιγόμενο κάλυμμα.

Πάντως ο ακριβής προσδιορισμός της θέσης του φρεατίου, πέραν των προαναφερθέντων είναι αρμοδιότητα τεχνικού υπαλλήλου του Δήμου.

β) Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο, τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μία θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής. Σε περιπτώσεις διαμπερών ακινήτων ή γωνιακών, είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών, μπροστά στις προσόψεις των αντίστοιχων δρόμων.

Αν το ακίνητο πρόκειται να υδροδοτηθεί με μεγάλο πολλαπλό διανομέα (κολεκτέρ) και τεχνικοί λόγοι, που θα εκτιμηθούν από την αρμόδια υπηρεσία, το επιβάλλουν, μπορεί να τοποθετηθεί αυτός σε δύο χωριστά τμήματα, σε δύο διαφορετικές θέσεις, στην ίδια πρόσοψη, σε γωνιακά ακίνητα ή στις προσόψεις αυτών.

Σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των υδρομετρητών σε περισσότερες της μιας θέσης, για την ανεξάρτητη εξυπηρέτηση των κτιρίων.

γ) Σε ακίνητα με πρόσοψη σε οδό από την οποία διέρχεται αγωγός ύδρευσης, αποτελούμενα από δύο ή περισσότερα κτίσματα εξ αδιαιρέτου και με σύσταση καθέτου ιδιοκτησίας, είναι δυνατή η τοποθέτηση παροχής στην πρόσοψη ή σε κάθε ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

δ) Οι ειδικές παροχές, τοποθετούνται πάντοτε μπροστά από το ακίνητο που θα υδροδοτήσουν, άρθρο 2.2.1 περ. 2.

ε) Κατά την τοποθέτηση πολλαπλών διανομέων ή ειδικών παροχών, είναι δυνατή η κατασκευή αναμονής ή αναμονών υδροδότησης, οι οποίες θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη μεγαλύτερων μελλοντικών αναγκών.

στ) Ο Δήμος δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδεια τομής, εκσκαφές, επαναφορές κλπ) στο τμήμα από τη θέση του φρεατίου του υδρομετρητή μέχρι το ακίνητο.

2.2.4 Αριθμός παροχών ακινήτου.

Για κάθε ακίνητο χορηγείται αριθμός κοινών παροχών ίσος προς το άθροισμα των αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης, πλέον μιας κοινόχρηστης παροχής, μιας για θέρμανση νερού (boiler) και μιας ύδρευσης υπογείου, όπως οι χώροι αυτοί αποτυπώνονται στα εγκεκριμένα σχέδια της οικοδομικής άδειας, υπό τους περιορισμούς της περίπτωσης (γ) του παρόντος άρθρου.

Σε ακίνητα ειδικού προορισμού (αεροδρόμια, στρατόπεδα, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κ.λ.π.) που καταλαμβάνουν μεγάλη έκταση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χορηγήσει περισσότερες της μίας ειδικές παροχές η μία με μεγαλύτερη διάμετρο από τις προβλεπόμενες στο άρθρο 2.2.1 περ. 1 & 2.

α) Παροχή κοινοχρήστων χώρων ακινήτων

Εάν μέσα σε ένα ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες χορηγείται για όλες μία (1) κοινόχρηστη παροχή. Εάν μέσα στο ακίνητο υπάρχουν δύο (2) ή περισσότερες πολυώροφες οικοδομές για κάθε μία (1) από αυτές χορηγείται ιδιαίτερη κοινόχρηστη παροχή.

β) Κοινόχρηστη παροχή υδροδότησης εγκαταστάσεων θέρμανσης νερού (boiler) ακινήτων.

Εάν σε πολυώροφη οικοδομή προβλέπεται από τη μηχανολογική μελέτη η εγκατάσταση συστήματος παροχής θερμού ύδατος (boiler) προς εξυπηρέτηση όλων των οριζόντιων ιδιοκτησιών της οικοδομής, χορηγείται για τη λειτουργία του συστήματος αυτού μία (1) ξεχωριστή κοινόχρηστη παροχή (boiler).

γ) Παροχές σε υπόγεια

Υπόγεια νόμιμα, υδροδοτούνται με μία (1) μόνο παροχή, εφόσον είναι ενιαία και αποτελούν αυτοτελή ιδιοκτησία, συμπεριλαμβάνονται στα εγκεκριμένα σχέδια της οικοδομικής άδειας του ακινήτου στα οποία προβλέπεται από την υδραυλική μελέτη, χώρος W.C.

δ) Προσωρινές παροχές ορισμένου χρόνου, σε ακάλυπτα οικόπεδα και εργοτάξια.

Σε ακάλυπτα οικόπεδα και εργοτάξια που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος ή επιχείρησης (εκθεσιακός χώρος, μάντρα υλικών οικοδομών, ανθοκήπια, κ.λ.π) χορηγείται προσωρινά, για όσο χρόνο διαρκεί η επαγγελματική δραστηριότητα υπό τους περιορισμούς του άρθρου 2.2.1.α, μία παροχή στο όνομα του ιδιοκτήτη του οικοπέδου, με καταβολή από αυτόν της σχετικής δαπάνης, αφού προσκομιστούν όλα τα απαιτούμενα

δικαιολογητικά, όπως αυτά καθορίζονται με τις εκάστοτε αποφάσεις της επιτροπής του άρθρου 2.10, τις οποίες εγκρίνει ο Δήμαρχος.

Για την τοποθέτηση της προσωρινής αυτής παροχής, εκτός από την καταβολή της σχετικής δαπάνης, θα εισπράττεται και εγγύηση κατανάλωσης νερού 200,00 €. Η πιο πάνω εγγύηση επιστρέφεται άτοκα στον ιδιοκτήτη του οικοπέδου μετά το πέρας της επαγγελματικής χρήσης, την εξόφληση των υφισταμένων οφειλών και την κατάργηση της παροχής.

ε) Παροχές σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών.

Ο Δήμος με απόφαση της επιτροπής του άρθρου 2.10, την οποία εγκρίνει ο Δήμαρχος δύναται να χορηγήσει παροχές προσωρινού χαρακτήρα σε καταυλισμούς πληγέντων από θεομηνίες ή ειδικών κοινωνικών ομάδων. Με την ίδια απόφαση θα καθορίζεται ο υπόχρεος φορέας για την εξόφληση των λογαριασμών υδροληψίας καθώς και το χορηγούμενο τιμολόγιο.

Οικόπεδα που δεν χρησιμοποιούνται για επαγγελματική δραστηριότητα δεν υδροδοτούνται.

Για όσα οικόπεδα που δεν χρησιμοποιούνται για επαγγελματική δραστηριότητα και έχουν υδροδοτηθεί θα αποφασίσει η επιτροπή του άρθρου 2.10, την οποία εγκρίνει ο Δήμαρχος.

στ) Για επαγγελματικές στέγες (ενοικιαζόμενα δωμάτια κλπ) σε ενιαίο κτίριο, υφιστάμενες ή νέες, των οποίων οι χώροι είναι αυτοτελείς μεν αλλά δεν προσδιορίζεται από τις διατάξεις του παρόντος, ο αριθμός χορηγούμενων παροχών για τις περιπτώσεις αυτές, καθορίζεται:

1. Η χορήγηση κοινών παροχών 1/2" με βάση τον αριθμό αυτοτελών χώρων, ή
2. Η χορήγηση μίας κοινής παροχής 1/2" ανά τρεις (3) αυτοτελείς χώροι, ή
3. Η χορήγηση μίας ειδικής παροχής 3/4 " ανά πέντε (5) αυτοτελείς χώροι.

Για επαγγελματικές στέγες (ενοικιαζόμενα δωμάτια) υφιστάμενες ή νέες, που βρίσκονται σε ανεξάρτητα κτίρια και ο αριθμός των χορηγούμενων παροχών, δεν προσδιορίζεται από τις διατάξεις του παρόντος, καθορίζεται:

1. Η χορήγηση τόσων κοινών παροχών 1/2" όσα και τα ανεξάρτητα κτίρια ή
2. Η χορήγηση μίας ειδικής παροχής 3/4" ανά πέντε (5) ανεξάρτητα κτίρια.

2.3 Τρόπος υδροδότησης ακινήτων

ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ - ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ - ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ .

2.3.1 Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου.

α) Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται όλα τα ακίνητα τα οποία βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού, όπως αυτό καθορίζεται με το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

β) Όλα τα ακίνητα της κατηγορίας αυτής μπορούν να υδρευθούν από το Δήμο αφού προσκομισθούν στην αρμόδια Υπηρεσία τα απαραίτητα δικαιολογητικά που ορίζονται κάθε φορά από την ισχύουσα νομοθεσία και τις αποφάσεις του Δ.Σ του Δήμου.

γ) Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία περνά αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται όπως ορίζεται στο άρθρο 2.2.3. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοσθεί και για το λόγο αυτό δεν υπάρχει χώρος μπροστά από το ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου της παροχής ή δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση αγωγού υδροληψίας μέχρι την ρυμοτομική γραμμή τότε τοποθετείται φρεάτιο προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν εφαρμοσθεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία είναι υποχρεωτική η μεταφορά της παροχής στην οριστική της θέση σύμφωνα με την περίπτωση (η) του παρόντος άρθρου. Στην περίπτωση που το ακίνητο βρίσκεται επί ιδιωτικής οδού, τότε το φρεάτιο του υδρομετρητή τοποθετείται στο πεζοδρόμιο της συμβολής της ιδιωτικής οδού με την εγκεκριμένη οδό, εφόσον αυτή διαθέτει δίκτυο.

δ) Η υπόδειξη θέσης τοποθέτησης των υδρομετρητών από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνο όταν τούτο είναι τεχνικά πραγματοποιήσιμο και δε δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για τον Δήμο, εκτός εάν η πρόσθετη αυτή δαπάνη καταβληθεί από τον αιτούντα. Σε κάθε περίπτωση ο Δήμος αποφασίζει για το σημείο το οποίο κρίνεται ως καταλληλότερο για την τοποθέτηση των υδρομετρητών.

Σε υφιστάμενες παροχές για τις οποίες ο υδρομετρητής είναι τοποθετημένος εντός των ορίων της ιδιοκτησίας των υδροληπτών δίνεται η δυνατότητα και για διάστημα εντός έτους από την έναρξη λειτουργίας του παρόντος να μεταφερθούν εκτός ορίων των ιδιοκτησιών και αν αυτό δεν είναι εφικτό σε σημείο ελεύθερα προσβάσιμο, ώστε να είναι δυνατή η λήψη των ενδείξεων και ο έλεγχος αυτού. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται αιτιολογημένη έκθεση αυτοψίας από τον υπεύθυνο υδραυλικό του Δήμου στην οποία θα αναφέρεται ευκρινώς η αιτιολογία για την οποία καθίσταται αδύνατη η μεταφορά του υδρομέτρου. Για το σκοπό αυτό θα αποσταλεί έγγραφη ειδοποίηση στους υδρολήπτες για την μεταφορά των υδρομετρητών σύμφωνα με τα παραπάνω .

ε) Θεωρείται πως περνά μπροστά από το ακίνητο αγωγός και επομένως είναι δυνατή η τοποθέτηση φρεατίου υδρομετρητή στο πεζοδρόμιο μπροστά από το ακίνητο, ακόμη και αν αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά του δρόμου. Εφόσον δεν περνά σύμφωνα με τα παραπάνω, αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, η ύδρευσή του μπορεί να γίνει με την τοποθέτηση κοινών παροχών μακριά από αυτό που συνδέονται στον πιο κοντινό αγωγό παροχής. Η θέση αυτών των παροχών είναι προσωρινή, για την άμεση εξυπηρέτηση των περιοχών που δεν έχουν πλήρες δίκτυο διανομής. Όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, η παροχή μεταφέρεται, με δαπάνες του υδρολήπτη, ύστερα από αίτησή του, στην οριστική της θέση.

στ) Ο αριθμός των κοινών παροχών, που μπορούν να τοποθετηθούν μακριά από το ακίνητο που θα υδρεύσουν, δεν μπορεί να ξεπερνά τις τρεις (3), είναι δε ανεξάρτητος από τον αριθμό των παροχών που υπάρχουν μπροστά στο ακίνητο από παλιά δίκτυα εξωτερικής διαμέτρου μικρότερης των 63 χλστ. Μπορεί να χορηγηθούν περισσότερες των τριών κοινών παροχών για την υδροδότηση των ακινήτων σε περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου που βρίσκονται σε απόσταση από τον αγωγό διανομής τους και εφόσον η επέκταση του δικτύου είναι τεχνικά ανέφικτη. Το τεχνικά ανέφικτο της κατασκευής θα διαπιστώνεται από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου. Αν οι ζητούμενες παροχές είναι περισσότερες από τρεις κοινές ή είναι ειδικές παροχές, πραγματοποιείται επέκταση κατάλληλου αγωγού παροχής μέχρι την πρόσοψη του ακινήτου, ώστε να είναι δυνατή η τοποθέτηση των φρεατίων στο πεζοδρόμιο του ακινήτου.

ζ) Η απόσταση του αγωγού διανομής στον οποίο συνδέονται οι παροχές των περιπτώσεων στ και ζ δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των 200 μ. από την πλησιέστερη πλευρά του προς υδροδότηση ακινήτου. Η μέτρηση της απόστασης αυτής γίνεται βάσει της εγκεκριμένης ρυμοτομίας, λαμβάνοντας υπόψη την συντομότερη διαδρομή.

η) Η τοποθέτηση των παροχών μακριά από τα ακίνητα που υδροδοτούν, είναι προσωρινή, και γίνεται για την άμεση εξυπηρέτηση των ακινήτων, που δεν διαθέτουν πρόσοψη σε αγωγό διανομής. Όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής μπροστά από αυτά οι υδρευόμενοι πρέπει να ζητήσουν από τον Δήμο την μεταφορά των παροχών τους σε οριστική θέση σύμφωνα με το άρθρο 2.2.3. Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει τους υδρευόμενους και η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα θέση γίνεται με ευθύνη και δαπάνη τους. Οι υδρευόμενοι ειδοποιούνται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν από την εκτέλεση της εργασίας και οφείλουν μετά την μεταφορά να προβούν στη σύνδεση των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων με τον υδρομετρητή, στη νέα θέση. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν λόγω αμέλειας των υδρευόμενων προκληθεί στέρωση νερού. Εάν δεν ζητηθεί από τους υδρευόμενους η μεταφορά των παροχών τους, τότε ο Δήμος προβαίνει σε αυτεπάγγελτη μεταφορά και χρέωση των ιδιοκτητών.

θ) Η χορήγηση πυροσβεστικής παροχής, δεν προϋποθέτει την προηγούμενη χορήγηση παροχής ύδρευσης.

2.3.2. Επεκτάσεις αγωγών σε εντός σχεδίου περιοχές.

α) Αν η απόσταση του ακινήτου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εδάφιο 2.3.1^η, είναι μεγαλύτερη από την ορισμένη μέγιστη 200 μ., εκτελείται επέκταση του αγωγού διανομής, ώστε αφενός μεν η απόσταση του ακινήτου να γίνει ίση ή μικρότερη από την ορισμένη μέγιστη, αφετέρου δε να είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε ασφαλή θέση.

Η ελάχιστη επέκταση είναι τα 5 μ.

β) Αν οι ζητούμενες παροχές είναι περισσότερες από τρεις κοινές ή είναι ειδικές παροχές, πραγματοποιείται επέκταση του κατάλληλου αγωγού

διανομής ως την πρόσοψη του ακινήτου, ώστε τα φρεάτια να είναι δυνατό να τοποθετηθούν στο πεζοδρόμιο του, είτε να συνδεθεί ο εσωτερικός αγωγός υδροληψίας στην περίπτωση τοποθέτησης υδρομετρητών εντός ειδικής κατασκευής.

Σε περίπτωση αγωγού τοποθετημένου στην απέναντι πλευρά του δρόμου, η δαπάνη επεκτάσεως βαρύνει τον αιτούντα για το τμήμα από το τέρμα του εγκάρσιου ως τη θέση παροχών.

γ) Οι επεκτάσεις αγωγών για την υδροδότηση των ακινήτων σε περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, πραγματοποιούνται σε δρόμους εγκεκριμένους και διαμορφωμένους οριζοντιογραφικά και υψομετρικά.

δ) Στις περιπτώσεις ύπαρξης εμποδίων, όπως θα βεβαιώσει η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, η απαιτούμενη επέκταση πραγματοποιείται σε όσο μήκος είναι δυνατό, και οι παροχές τοποθετούνται στο τέρμα της, σε απόσταση κατ' εξαίρεση μεγαλύτερη από τη μέγιστη επιτρεπόμενη, αλλά πάντως όχι μεγαλύτερη των 250 μ. από την πλησιέστερη πλευρά του ακινήτου. Τα παραπάνω ισχύουν και στην περίπτωση κατά την οποία δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περίπτωσης (γ) του παρόντος άρθρου.

ε) Για κτιριακές εγκαταστάσεις ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια και κοινωφελή ιδρύματα κ.λ.π) είναι δυνατή, σε περίπτωση ύπαρξης εμποδίων και εφόσον τούτο βεβαιώνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου η κατ' εξαίρεση και μετά από έγκριση της αρμόδιας Διεύθυνσης, η τοποθέτηση ειδικής παροχής σε απόσταση μεγαλύτερη των 250 μ.

στ) Είναι δυνατή η εξ ολοκλήρου κατασκευή από τρίτους δικτύου διανομής εντός οργανωμένων οικισμών με την έγγραφη συναίνεση και συνεπίβλεψη του Δήμου και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της.

2.3.3 Ακίνητα εκτός εγκεκριμένου σχεδίου.

α) Με κοινές παροχές μπορούν να υδροδοτηθούν όσα ακίνητα εκτός σχεδίου βρίσκονται μέσα σε ζώνη, που καθορίζεται από το όριο της εγκεκριμένης ρυμοτομίας (όπως προσδιορίζεται από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις) και από παράλληλη, εκτός σχεδίου, προς αυτό γραμμή. Το πλάτος ζώνης αυτής καθορίζεται στα 250 μ.

β) Διευκρινίζεται ότι αν η οδός που παρεμβάλλεται μεταξύ της εντός σχεδίου πλευράς και της εκτός σχεδίου, είναι εγκεκριμένη και καθορισμένου πλάτους, όριο της εγκεκριμένης ρυμοτομίας θεωρείται η κατ' αυτόν τον τρόπο οριζόμενη γραμμή της οδού προς την περιοχή που είναι εκτός σχεδίου.

γ) Για την τοποθέτηση παροχής είναι απαραίτητο να προσκομισθούν στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου τα προβλεπόμενα από το νόμο έγγραφα

νομιμότητας του ακινήτου και ότι άλλο προβλέπουν οι εκάστοτε ισχύοντες νόμοι και υπουργικές αποφάσεις.

δ) Για κάθε ακίνητο εκτός σχεδίου, που αποτελεί ανεξάρτητη κάθετη ιδιοκτησία, χορηγείται μια κοινή παροχή σε απόσταση, από αγωγό διανομής και μόνο, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις περί υδροδότησης κτισμάτων από τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

ε) Μια κοινή παροχή σε απόσταση δικαιούνται τα ακίνητα ειδικού περιορισμού όπως αναφέρονται στην 2.3.2.ε.

Για τα ακίνητα αυτά είναι δυνατή η ύδρευση σύμφωνα με τη νομοθεσία περί υδροδότησης κτισμάτων, ακόμα και όταν είναι πέρα από τη ζώνη του άρθρου 2.3.3.α, εφόσον δεν είναι τεχνικά εφικτή η επέκταση του δικτύου ύδρευσης, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της αρμόδιας Τεχνικής Υπηρεσίας.

στ) Αφού δεν υπάρχει αγωγός για να τοποθετηθεί η παροχή σε απόσταση μικρότερη ή ίση εκείνης που καθορίζεται στο 2.3.3.α γίνεται επέκταση, του εντός σχεδίου τμήματος του πλησιέστερου κατάλληλου αγωγού διανομής, ώστε να γίνει τούτο εφικτό. Η επέκταση αυτή γίνεται με δαπάνη του αιτούντος και του Δήμου όπως καθορίζεται στο άρθρο 3.1.4 (δαπάνη επέκτασης – μετατόπιση αγωγών).

Εάν μετά την πραγματοποιηθείσα επέκταση, του εντός σχεδίου τμήματος, το ακίνητο εξακολουθεί να βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη από την καθοριζόμενη στο άρθρο 2.3.3.α., τότε θα πραγματοποιηθεί υποχρεωτικά επιπλέον επέκταση και στο εκτός σχεδίου τμήμα, μέχρι το όριο του ακινήτου, όπου και θα τοποθετηθεί η αιτούμενη παροχή, με δαπάνη του υδρευόμενου για το επιπλέον αυτό τμήμα, σύμφωνα με τους όρους των άρθρων 2.3.4. και 3.1.4. Στις παραπάνω επεκτάσεις θα προβλέπεται η δυνατότητα υδροδότησης, μελλοντικά, νέων ακινήτων.

ζ) Σε περιπτώσεις εκτέλεσης Δημοσίων Έργων σε εκτός σχεδίου περιοχές, είναι δυνατή η τοποθέτηση, σύμφωνα με τα ανωτέρω, παροχής ορισμένου χρόνου για εργοταξιακή χρήση. Μόλις περατωθεί το έργο, η παροχή καταργείται.

η) Όταν η παροχή πρέπει να τοποθετηθεί στο όριο της εγκεκριμένης ρυμοτομίας και αυτό είναι αδιαμόρφωτο, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να τοποθετήσει την παροχή προσωρινά στην απέναντι, διαμορφωμένη πλευρά. Το πλάτος του δρόμου δεν προσμετράτε στην απόσταση ακινήτου-ορίου εγκεκριμένου σχεδίου.

θ) Σε κάθε περίπτωση υδροδότησης εκτός σχεδίου κατοικίας ή κτιριακών εγκαταστάσεων ειδικού προορισμού, η χορήγηση της παροχής γίνεται με την προϋπόθεση της επάρκειας ποσοτήτων νερού και μετά τη συνεκτίμηση των τεχνικών και οικονομικών δεδομένων του δικτύου ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του ακινήτου. Ο Δήμος Νεστορίου τηρεί το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης των εκτός σχεδίου ακινήτων οποτεδήποτε κρίνει ότι δεν υπάρχει επάρκεια νερού. Προκειμένου δε για υδροδότηση πάσης φύσεως μεγάλων

επαγγελματικών εγκαταστάσεων, αυτό μπορεί να επιτευχθεί ύστερα και από την σύμφωνη γνώμη του δημοτικού συμβουλίου. Στη περίπτωση αυτή ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα καθορισμού μεγίστου ορίου κατανάλωσης νερού ειδικά την θερινή περίοδο, σε περίπτωση δε μη συμμόρφωσης να προβαίνει ακόμα και στην διακοπή της παροχής.

ι) Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η υδροδότηση υφισταμένων κτηρίων εκτός οικισμού των οποίων άλλαξε η χρήση και μετετράπη σε οικία.

Η υδροδότηση θα γίνεται μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου και ύστερα από έκθεση ελέγχου και αυτοψίας που θα διενεργείται από τον δήμο για να διαπιστώνεται ότι το εν λόγω ακίνητο αποτελεί μόνιμος κατοικήσιμος χώρος ή δευτερεύων ή παραθεριστικός και παρέχεται η δυνατότητα υδροδότησης του με βάση το παρόν.

2.3.4 Επεκτάσεις αγωγών σε εκτός σχεδίου περιοχές.

Είναι δυνατή η επέκταση του δικτύου ύδρευσης για υδροδότηση ακινήτων που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές (με την προϋπόθεση να υπάρχει επάρκεια νερού για την εξυπηρέτηση των εντός σχεδίου ακινήτων) μετά από απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, θα είναι δυνατή και η υδροδότηση σε μεγαλύτερη απόσταση από την οριζόμενη στην 2.3.3.α. Η επέκταση πραγματοποιείται σε δρόμους χαρακτηρισμένους και τα ακίνητα που δύναται να υδροδοτηθούν είναι όσα πληρούν τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία προϋποθέσεις που αναφέρονται στην υδροδότηση κτισμάτων.

Δικαίωμα υδροδότησης, έχουν μόνο τα κτίσματα μπροστά από τα οποία διέρχεται αγωγός διανομής.

Απαγορεύεται ρητώς η υδροδότηση ποιμνιοστασίων και λοιπών επαγγελματικών χώρων που δεν διαθέτουν άδεια ίδρυσης και λειτουργίας και δεν πληρούν τις υγειονομικές διατάξεις.

Όσα ποιμνιοστάσια έχουν υδροδοτηθεί θα πρέπει μέσα σε διάστημα 18 μηνών, από την ψήφιση του παρόντος Κανονισμού Ύδρευσης, να προσκομίσουν τις σχετικές άδειες, προκειμένου να συνεχίσει η υδροδότησή τους. Σε διαφορετική περίπτωση διακόπτεται η υδροδότηση μονομερώς.

2.4.Μεταφορές – Ανυψώσεις – Καταβιβάσεις – Προσαρμογές – Μετατροπές - Καταργήσεις παροχών, Αντικαταστάσεις υδρομετρητών, Μετατοπίσεις αγωγών, Διακοπή υδροδότησης, Έκτακτες διακοπές υδροδότησης, Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων, καλυμμάτων και ειδικών κατασκευών τοποθέτησης υδρομετρητών.

2.4.1. Μεταφορές παροχών.

α) Μεταφορές από προσωρινή σε οριστική θέση.

1) Παροχές τοποθετημένες μακριά από το ακίνητο μεταφέρονται σε αυτό σύμφωνα με τα εκτιθέμενα στο 2.3.1. η).

2) Παροχές τοποθετημένες μακριά από το ακίνητο, μεταφέρονται μπροστά σε αυτό, σε σύστημα παροχών ή σε πολλαπλό διανομέα ή εντός της ειδικής κατασκευής, ευρισκόμενης εντός ή επί της ρυμοτομικής γραμμής.

Και στις δύο περιπτώσεις η δαπάνη βαρύνει τον ιδιοκτήτη της παροχής, το

δε ύψος της δαπάνης καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ του Δήμου.

β) Μεταφορές από οριστική σε οριστική θέση.

1) Σε περίπτωση μεταφοράς παροχής που βρίσκεται σε οριστική θέση σε σύστημα παροχών (collector), η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Δήμο.

2) Αν ένα ακίνητο υδρεύεται με μικρό πολλαπλό διανομέα (collector), που βρίσκεται μπροστά του και ζητηθούν για το ίδιο ακίνητο επιπλέον παροχές, οι οποίες δεν μπορούν να καλυφθούν από αυτόν, τότε αλλάζει ο τρόπος σύνδεσης και είτε τοποθετείται μεγάλος πολλαπλός διανομέας (collector) είτε μεταφέρονται όλες οι παροχές εντός ειδικής κατασκευής ευρισκόμενης εντός ή επί της ρυμοτομικής γραμμής του ακινήτου. Η μεταφορά των παλαιών παροχών είτε στον μεγάλο πολλαπλό διανομέα (collector) είτε εντός της ειδικής κατασκευής είναι υποχρεωτική για τους ήδη υδρευόμενους από αυτόν και η σχετική δαπάνη βαρύνει τον Δήμο.

3) Παροχή τοποθετημένη μπροστά από το ακίνητο σε οριστική θέση σε φρεάτιο ή εντός ειδικής κατασκευής επί ή εντός της ρυμοτομικής γραμμής, μεταφέρεται σε άλλη οριστική θέση ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου. Η δαπάνη βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ενδιαφερόμενο.

4) Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι, είναι δυνατή η μεταφορά παροχής από οριστική θέση σε νέα οριστική αυτεπάγγελα. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη μεταφοράς της παροχής βαρύνει τον Δήμο.

γ) Μεταφορά παροχών από προσωρινή σε προσωρινή θέση.

1) Μεταφορά παροχής που είναι μακριά από το ακίνητο, σε νέα θέση, πάλι μακριά από το ακίνητο, είναι δυνατή αφού ο υδρευόμενος το ζητήσει, με αιτιολογημένη αίτηση, η οποία θα γίνει αποδεκτή από την Υπηρεσία και εφόσον ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι αποδέχεται την νέα αυτή θέση ως προσωρινή σύμφωνα με το 2.3.1. η. Η δαπάνη για την μεταφορά βαρύνει εξ ολοκλήρου τον αιτούντα.

2) Μεταφορά παροχής σε νέα θέση πάλι μακριά από το ακίνητο επιβάλλεται, όταν ζητηθεί και πρόσθετη παροχή για την υδροδότηση του ακινήτου, η οποία πρόκειται να τοποθετηθεί σε πλησιέστερη θέση, λόγω μεταγενέστερης επέκτασης του δικτύου. Στην προσωρινή αυτή θέση μεταφέρονται και οι παλαιές παροχές, εκτός αν ο υδρευόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί να τοποθετηθεί και η νέα παροχή στην παλαιά θέση και δεν υπάρχει τεχνικό εμπόδιο για αυτό.

Η δαπάνη της μεταφοράς στη νέα προσωρινή θέση βαρύνει τον Δήμο.

δ) Μεταφορά παροχής από οριστική ή προσωρινή θέση, για ειδικούς λόγους.

- 1) Απομόνωση αγωγού λόγω προσβολής του από ρυπογόνες ουσίες.
Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχές από οριστική ή προσωρινή θέση σε νέα προσωρινή θέση, εφόσον ο αγωγός στον οποίο είναι συνδεδεμένες, απομονώθηκε λόγω προσβολής του από ρυπογόνες ουσίες. Το κόστος τόσο της μεταφοράς όσο και της επαναφοράς των παροχών στην πρότερη θέση τους βαρύνει τον Δήμο, εκτός αν υπαίτιος ή υπαίτιοι της ρύπανσης είναι ο ιδιοκτήτης ή οι ιδιοκτήτες των ακινήτων στα οποία ανήκουν οι παροχές. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότηση του συγκεκριμένου ακινήτου ή ακινήτων μέχρι την άρση του προβλήματος και να χρεώσει τον εν λόγω ιδιοκτήτη ή ιδιοκτήτες με το σύνολο των δαπανών που θα πραγματοποιήσει σαν συνέπεια της ενέργειας αυτής. Στην περίπτωση μεταφοράς παροχής από προσωρινή θέση σε οριστική σαν συνέπεια της παραπάνω αιτίας, ισχύουν τα οριζόμενα στο 2.4.1.α.
- 2) Αν ο υδρευόμενος είναι συνδεδεμένος σε αγωγό διαμέτρου μικρότερης της ελάχιστης επιτρεπόμενης από τον παρόντα κανονισμό, και επιθυμεί τη βελτίωση της ύδρευσης του με σύνδεση του σε νέο αγωγό, που όμως δεν περνά μπροστά από το ακίνητο, τότε μπορεί να ζητήσει με δική του δαπάνη τη μεταφορά της παροχής του μακριά από το ακίνητο για να συνδεθεί στον νέο αγωγό, δηλώνοντας υπεύθυνα ότι θεωρεί την νέα αυτή θέση προσωρινή και αποδέχεται όσα αναφέρονται στο 2.3.1.η.

ε) Μεταφορά παροχής σε προσωρινή θέση λόγω έργων άλλων φορέων.

Είναι δυνατή η μεταφορά παροχής που βρίσκεται είτε σε οριστική θέση είτε σε προσωρινή θέση σε άλλη προσωρινή, εφόσον λόγοι εκτέλεσης έργων άλλων φορέων το υπαγορεύουν. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει τον φορέα του έργου.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, η δαπάνη σύνδεσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων βαρύνει τον υδρευόμενο.

Την εργασία της μεταφοράς παροχών ακολουθεί και η εργασία απομόνωσης της παροχής από τον κρουνό σύνερωσης, αφαίρεσης του υδρομετρητή, αποξήλωσης του φρεατίου μετά του καλύμματος αυτού και αποκατάστασης του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου στην πρότερη κατάσταση.

Η δαπάνη των εργασιών αυτών βαρύνει τον Δήμο.

2.4.2. Ανυψώσεις - καταβιβάσεις παροχών.

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη. Η δαπάνη της ανύψωσης ή της καταβίβασης αυτής βαρύνει τον φορέα ή το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί το έργο από το οποίο προκαλείται η μεταβολή της στάθμης. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στη νέα στάθμη γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του υδρευόμενου.

2.4.3. Προσαρμογές παροχών.

Ο Δήμος οφείλει να προβαίνει στις απαραίτητες τεχνικές εργασίες προσαρμογής των παροχών, των εντασσομένων στο δίκτυο ύδρευσης, προκειμένου να ανταποκρίνονται πλέον αυτές στις εκάστοτε ισχύουσες προδιαγραφές. Η σχετική δαπάνη βαρύνει τον υδρευόμενο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά. Ο υδρευόμενος υποχρεούται να προσαρμόσει τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2.5. του παρόντος.

2.4.4. Μετατροπές παροχών.

Μετατροπή παροχής είναι η αυξομείωση της ονομαστικής διαμέτρου του υδρομετρητή με αντίστοιχη αυξομείωση της διαμέτρου των σωληνώσεων και των εξαρτημάτων της παροχής, εφόσον απαιτείται. Μετατροπή της παροχής πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Αν οι καταναλώσεις ευρίσκονται εκτός των ορίων ασφαλούς λειτουργίας του αντίστοιχου υδρομετρητή, όπως αυτά καθορίζονται στις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

β) Αν σε παροχές μεγάλης διαμέτρου, πραγματοποιούνται καταναλώσεις μικρότερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες για την ευαισθησία του υδρομετρητή.

Η μετατροπή πραγματοποιείται είτε αυτεπάγγελτα από το Δήμο, είτε κατόπιν αίτησης του υδρευόμενου που συνοδεύεται από υδραυλική μελέτη η οποία συντάσσεται από αρμόδιο μηχανικό. Σε όλες τις περιπτώσεις η συνολική δαπάνη για την μετατροπή βαρύνει τον υδρευόμενο.

2.4.5. Μετατοπίσεις παροχών.

Μετατόπιση παροχής είναι η μετακίνηση του φρεατίου, του υδρομετρητή και όλων των εξαρτημάτων που περιέχονται στο φρεάτιο, χωρίς νέα διάτρηση του αγωγού.

α) Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να μετατοπίσει παροχή για λόγους ασφαλέστερης λειτουργίας ή στην περίπτωση που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας, σε νέα θέση, χωρίς την επιβάρυνση του υδρευόμενου, ο οποίος όμως υποχρεούται στην προσαρμογή των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου του, ώστε να γίνει δυνατή η σύνδεση του στη νέα θέση, με δική του δαπάνη.

β) Αν προκύψει ανάγκη μετατόπισης της παροχής σαν συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιοδήποτε φορέα, η σχετική δαπάνη βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου.

γ)Επίσης οι ιδιοκτήτες επιβαρύνονται με την δαπάνη για κάθε αναγκαία μετατόπιση των παροχών και των υδρομέτρων για οποιοδήποτε λόγο, αφού όλες οι παροχές εκτός σχεδίου θεωρούνται ως εκ της μη ύπαρξης παγιωμένης τοπογραφικής διαμόρφωσης προσωρινές. Η ύπαρξη εμποδίων που αποκλείει την επέκταση ως τα προβλεπόμενα όρια βεβαιώνεται από τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

2.4.6. Μεταφορές παροχών

Από οποιαδήποτε αιτία και αν προκύψει η ανάγκη μεταφοράς, ανύψωσης ή καταβίβασης παροχής, ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να την αποδεχθεί. Ο Δήμος, εφόσον ειδοποιήσει τον υδρευόμενο, δεν ευθύνεται αν λόγω αμέλειας του, προκληθεί διακοπή της υδροδότησής του.

2.4.7. Καταργήσεις παροχών.

Κατάργηση παροχής είναι η απομόνωση της παροχής από τον κρουνό συνένωσης και η διαγραφή της από το μητρώο πελατών του Δήμου.

Στις παροχές παλαιού τύπου, η κατάργηση πραγματοποιείται με την απομόνωση της παροχής από τον κρουνό συνένωσης.

Στις παροχές από σύστημα παλαιού τύπου, ή μικρού ή μεγάλου πολλαπλού διανομέα (collector) (νέου τύπου) πραγματοποιείται με απομόνωση της παροχής με τοποθέτηση ειδικού εξαρτήματος (τάπας) στην ενσωματωμένη αναμονή (μούφα) του αγωγού του συστήματος ή του αγωγού πολλαπλού διανομέα(collector).

Οι παροχές καταργούνται σύμφωνα με τα παραπάνω, στις εξής περιπτώσεις:
α)Κατόπιν γραπτής αιτήσεως του ιδιοκτήτη του ακινήτου. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος δεν ευθύνεται για τις όποιες συνέπειες προκύπτουν στους ενδεχομένους ενοίκους ή χρήστες του ακινήτου από την διακοπή της υδροδότησης.

β)Στην περίπτωση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου λόγω τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου κ.λ.π.

γ) Στις περιπτώσεις κατάργησης που αναφέρονται στα άρθρα 2.2.1.α και 2.2.4.δ.

Στην περίπτωση κατάργησης παροχής εντός ειδικής κατασκευής, αυτή γίνεται μέσω ειδικής τάπας που τοποθετείται και σφραγίζεται στην μούφα του πολλαπλού διανομέα (collector). Η δαπάνη της κατάργησης της παροχής εφόσον περιλαμβάνει και τις εργασίες αποξήλωσης του φρεατίου μετά του καλύμματος αυτού και αποκατάστασης του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου, στην πρότερη κατάσταση υπολογίζεται, χρεώνεται κατ' αποκοπή με απόφαση του Δ.Σ του Δήμου, κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας Διεύθυνσης και προκαταβάλλεται, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3.1.7.

2.4.8 Αντικαταστάσεις υδρομετρητών.

Αντικατάσταση υδρομετρητή είναι η αφαίρεση του και η τοποθέτηση άλλου, με νέο μετρητικό μηχανισμό.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν σε οποιοδήποτε σημείο της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου καθώς και τις συνέπειες αυτών, κατά την αντικατάσταση του υδρομετρητή, εφόσον η βλάβη οφείλεται στην μη τήρηση από τον υδρευόμενο των προδιαγραφών των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου όπως αναφέρονται στο άρθρο 2.5.

Αντικατάσταση υδρομετρητή γίνεται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- α) Στην περίπτωση που το Δ.Σ. αποφασίσει για την τοποθέτηση ενιαίου τύπου υδρομετρητών.
- β) Σε περίπτωση βλάβης ή επέμβασης τρίτων, που επηρεάζει την ορθή και ασφαλή λειτουργία του.
- γ) Σε περίπτωση απώλειας του υδρομετρητή.
- δ) Με αίτηση του υδρευόμενου για τον έλεγχο της αξιοπιστίας λειτουργίας του υδρομετρητή.
- ε) Σε περίπτωση που ο Δήμος κρίνει απαραίτητο τον έλεγχο της αξιοπιστίας λειτουργίας του υδρομετρητή.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί, σύμφωνα με τα παραπάνω, ότι θα πρέπει το υδρόμετρο να αντικατασταθεί τότε ενημερώνεται ο υδρολήπτης εγγράφως με αντίστοιχη χρέωση στον επόμενο λογαριασμό την αξία του υδρομέτρου και της εργασίας αντικατάστασης από τον υδραυλικό του Δήμου, η οποία ανέρχεται κατ'ελάχιστο στο ποσό των 50,00 €. Στην περίπτωση που απαιτούνται επιπλέον εργασίες και υλικά θα συντάσσεται κατάσταση στην οποία θα αναφέρονται τα άτομα που εργάσθηκαν, οι ώρες εργασίας και αναλυτικά τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 3.2.4^α

2.4.9. Μετατοπίσεις αγωγών.

- α) Μετατοπίσεις αγωγών πραγματοποιούνται στις περιπτώσεις μεταβολής της υφιστάμενης ρυμοτομίας ή εφαρμογής ρυμοτομίας.
- β) Λόγω εκτέλεσης έργων άλλου φορέα ή άλλου Νομικού ή Φυσικού προσώπου.
- γ) Για οποιοδήποτε λόγο κριθεί απαραίτητο κατόπιν απόφασης του Δ.Σ του Δήμου.

2.4.10. Διακοπή υδροδότησης.

Η διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου γίνεται με σφράγιση του μηχανισμού διακοπής της παροχής.

Διακοπή της υδροδότησης πραγματοποιείται στις παρακάτω περιπτώσεις :

α) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες σε διαφορετικές παροχές.

β) Εάν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου είναι συνδεδεμένες με δίκτυο υδροδότησης άλλου φορέα ή και με άλλη πηγή.

γ) Σε περίπτωση λαθραίας υδροληψίας.

δ) Εφόσον υπάρχουν πάσης φύσεως ληξιπρόθεσμες οφειλές του ακινήτου. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί στην σφράγιση του υδρομέτρου και την διακοπή παροχής ύδρευσης αν ο καταναλωτής δεν έχει πληρώσει το λογαριασμό κατανάλωσης νερού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο 3.2.4. του παρόντος κανονισμού.

ε) Εφόσον υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού της παροχής από ρυπογόνες ουσίες.

στ) Κατόπιν αιτήσεως του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

ζ) Σε περίπτωση εμπορίας νερού.

η) Σε περίπτωση υδροδότησης οικοδομής, που έχει κριθεί οριστικά με απόφαση της αρμόδιας κατά νόμο επιτροπής αυθαίρετη και κατεδαφιστέα, εφόσον ζητήσει τούτο η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

θ) Σε κάθε άλλη περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού.

2.4.11. Έκτακτη διακοπή υδροδότησης.

Ο Δήμος μπορεί κατόπιν ειδοποίησής του από τον υδρευόμενο ή τρίτο πρόσωπο, να διακόψει προσωρινά την υδροδότηση του ακινήτου, στο οποίο έχει σημειωθεί απώλεια νερού, με απομόνωση του κρουνού διακοπής. Σε περίπτωση απώλειας νερού στον εσωτερικό αγωγό υδροληψίας, ο Δήμος μπορεί να διακόψει προσωρινά την υδροδότηση με απομόνωση από τη δικλείδα του φρεατίου ελέγχου.

Στην περίπτωση που η απολεσθείσα ποσότητα νερού έχει καταγραφεί από τον υδρομετρητή παρέχεται η δυνατότητα, είτε κατόπιν αίτησης του υδρολήπτη είτε αυτεπάγγελα με απόφαση του Προϊσταμένου του Τμήματος Ύδρευσης, να γίνεται χρέωση αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου και αν δεν είναι αυτό δυνατό κατ' εκτίμηση χρέωση. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται έκθεση αυτοψίας και ελέγχου υπογεγραμμένη από τον υπεύθυνο υδραυλικό του Δήμου στην οποία μεταξύ των άλλων θα αναφέρεται ευκρινώς ότι η απώλεια νερού οφείλεται είτε σε υπαιτιότητα του Δήμου (π.χ. αυξομείωση της πίεσης) ή του υδρολήπτη.

2.4.12. Επισκευές και αντικαταστάσεις φρεατίων, καλυμμάτων υδρομετρητών και ειδικών κατασκευών τοποθέτησης υδρομετρητών.

Ο Δήμος αυτεπάγγελτα ή κατόπιν αιτήσεως του υδρευόμενου, προβαίνει στην επισκευή ή αντικατάσταση φρεατίου, καλύμματος και πλαισίου της παροχής ή της ειδικής κατασκευής τοποθέτησης υδρομετρητών. Η δαπάνη για τις παραπάνω εργασίες βαρύνει τον υδρευόμενο. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3.2.4^α. Αν η βλάβη προκύψει αποδεδειγμένα σαν συνέπεια εκτέλεσης έργων από οποιαδήποτε φορέα, η δαπάνη επισκευής ή αντικατάστασης, θα βαρύνει τον φορέα κατασκευής του έργου.

2.5 Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης.

2.5.1. Οριοθέτηση εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται πέρα από:

α) Το εσωτερικό προσαρμοστικό (ρακόρ) του υδρομετρητή προς την πλευρά του ακινήτου, για υδρομετρητές διαμέτρου μέχρι και 1'' για όσους υδρομετρητές διαθέτουν προσαρμοστικό (ρακόρ).

β) Την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του υδρομετρητή, προ της πλευρά του ακινήτου, για υδρομετρητές διαμέτρου από 1'' και άνω.

γ) Την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) της δικλείδας απομόνωσης, εφόσον μετά τον υδρομετρητή ακολουθεί δικλείδα αντεπιστροφής (κλαπέ) και δικλείδα απομόνωσης, για υδρομετρητή διαμέτρου από 1/2'' και άνω.

Για την κατασκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών υπεύθυνος είναι ο ιδιοκτήτης.

Ο Δήμος ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων του, μέχρι το όριο των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως περιγράφεται παραπάνω, όταν οι υδρομετρητές τοποθετούνται εντός φρεατίου.

2.5.2. Τρόπος σύνδεσης εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Η εσωτερική εγκατάσταση, στις παροχές διαμέτρου μέχρι και 1'' (μετρητές με προσαρμοστικό) συνδέεται με σωλήνα μήκους τουλάχιστον 0,70 μ και σχήματος U ή S από εύκαμπτο υλικό, προκειμένου να εξασφαλίζεται η απαραίτητη υποχώρηση για την τοποθέτηση και αφαίρεση του υδρομετρητή. Η εγκατάσταση αυτή πάντως πρέπει να αντέχει στις απαραίτητες ωθήσεις που απαιτούνται για την πραγματοποίηση των παραπάνω εργασιών. Για οποιασδήποτε μορφής βλάβες, καθώς και τις συνέπειες αυτών, που είναι δυνατόν να προκληθούν κατά τους χειρισμούς αυτούς, δεν ευθύνεται ο Δήμος ούτε δημιουργούν αυτές δικαίωμα αποζημίωσης του ιδιοκτήτη.

2.5.3. Διακόπτες - Βαλβίδες.

Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς τον υδρομετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του, εκτός αν πρόκειται για παροχές σε φρεάτια νέου τύπου και εφόσον αυτές φέρουν ενσωματωμένο διακόπτη και βαλβίδα αντεπιστροφής προς την πλευρά του ακινήτου.

2.5.4. Προϋποθέσεις σύνδεσης παροχής.

Αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι εφοδιασμένη με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 2.5.2. και 2.5.3. ο Δήμος δεν προβαίνει (ή δεν εγκρίνει) στην σύνδεση της παροχής μέχρι να τακτοποιηθούν αυτά.

2.5.5. Χώρος διέλευσης εσωτερικής εγκατάστασης.

Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Γενικά όμως η ύπαρξη εσωτερικών εγκαταστάσεων σε ξένες προς το υδρευόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας, δεν υποχρεώνει τον Δήμο σε διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου, ούτε η ύδρευση σημαίνει την αναγνώριση δικαιώματος πάνω στην ξένη ιδιοκτησία.

2.5.6. Υλικά εσωτερικών εγκαταστάσεων και συσκευών.

Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι σύμφωνες με τους κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που ισχύουν κάθε φορά. Οπωσδήποτε όμως πρέπει να είναι από υλικό που δεν δημιουργεί κίνδυνο ρύπανσης του νερού και να αντέχουν σε πίεση λειτουργίας κατ' ελάχιστο 10 ATM. Ο Δήμος δεν ευθύνεται ούτε έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες προερχόμενες από πίεση, όταν αυτή στη θέση της χορηγηθείσας παροχής, δεν έχει υπερβεί τις 10 ATM.

2.5.7. Απαγόρευση απευθείας σύνδεσης ειδικών εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση βιομηχανικών, χημικών, ψυκτικών και λοιπών συναφών εγκαταστάσεων, καθώς και αντλητικών μηχανημάτων τροφοδοτούμενων από γεωτρήσεις ή άλλες πηγές, λεβήτων, εγκαταστάσεων καθαριστηρίων, λεκανών και αποχωρητηρίων, λουτρών, εγκαταστάσεων κοιμητηρίων με το δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την παρεμβολή υδαταποθηκών, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση του νερού και η βλάβη των εγκαταστάσεων του Δήμου, από ενδεχόμενη επιστροφή νερού. Για του ίδιους λόγους, η τροφοδότηση των υδαταποθηκών θα γίνεται υποχρεωτικά με πτώση, πάνω από την ανώτατη στάθμη του νερού σε αυτές. Η παρεμβολή βαλβίδας αντεπιστροφής ή διακόπτη δεν θεωρείται ότι διακόπτει την σύνδεση και ότι εξασφαλίζει τον Δήμο από πιθανή βλάβη ή ρύπανση του δικτύου του. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και να φέρουν τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να

αποφεύγεται επιστροφή νερού (λόγω υπερθέρμανσης κ.λ.π) στις εγκαταστάσεις του Δήμου.

Απαγορεύεται η απευθείας υδροδότηση δικτύων τρίτων από αγωγούς του Δήμου, με άντληση, χωρίς την μεσολάβηση δεξαμενής κατάλληλης χωρητικότητας.

Η δαπάνη για την αποκατάσταση παντός είδους ζημιών που οφείλονται στις παραπάνω αιτίες, βαρύνει τον υδρευόμενο.

Απαγορεύεται επίσης η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την παροχή, διότι υπάρχει κίνδυνος ρύπανσης του δικτύου.

2.5.8 Απαγόρευση γείωσης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων επί των υδραυλικών.

Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο του Δήμου δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματά τους κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από αγωγίμο υλικό. Οι υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την τήρηση της απαγόρευσης αυτής. Ο Δήμος διατηρεί ακέραιο το δικαίωμα της διακοπής της υδροδότησης, μέχρι την άρση της παρανομίας. Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου από αυτόν τον τρόπο γείωσης, βαρύνουν τον υδρευόμενο. Επίσης ο υδρευόμενος είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που είναι δυνατόν να προκληθεί από την αιτία αυτή στο προσωπικό του Δήμου ή σε κάθε τρίτο.

2.5.9. Συνυδρεύσεις ακινήτων.

Συνύδρευση είναι, η μέσω μιας ή περισσοτέρων παροχών, υδροδότηση αυτοτελών χώρων κύριας χρήσης, ο αριθμός των οποίων είναι μεγαλύτερος ή ίσος των παροχών που χορηγήθηκαν. Απαγορεύεται η συνύδρευση των αυτοτελών ιδιοκτησιών ενός ακινήτου, εκτός των παρακάτω περιπτώσεων:

α) όταν χορηγείται κοινόχρηστη παροχή υδροδότησης εγκαταστάσεων για θέρμανση νερού (boiler) ακινήτων.

β) Όταν το ακίνητο υδροδοτείται με παροχές τοποθετημένες σε απόσταση, κατά την έννοια του άρθρου 2.3.1.ζ, των οποίων ο αριθμός είναι μικρότερος του αριθμού των αυτοτελών ιδιοκτησιών του.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί παράνομη, σύμφωνα με τα παραπάνω, συνύδρευση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

2.6. Υδρομετρητές.

Οι υδρομετρητές είναι συσκευές μέτρησης της κατανάλωσης του νερού και εγκαθίστανται στον αγωγό της παροχής.

Οι υδρομετρητές είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες επίσημες προδιαγραφές.

Όλα τα υδρόμετρα πρέπει να είναι σφραγισμένα με σύστημα ασφαλείας που θα καθιστά αδύνατη την επέμβαση σ' αυτό συμπεριλαμβανομένων και των σημείων σύνδεσης του υδρομέτρου. Το σύστημα αυτό μπορεί να είναι από οποιοδήποτε υλικό που να διασφαλίζει την μη επέμβαση στον υδρομετρητή και μπορεί να φέρει χαρακτηριστικά του Δήμου ή της υπηρεσίας ύδρευσης.

Κάθε παραβίαση του μηχανισμού συνιστά κλοπή νερού και τιμωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος.

Αν για οποιοδήποτε λόγο καταστραφεί ο μηχανισμός, ο υδρολήπτης υποχρεούται άμεσα και χωρίς καθυστέρηση, να ειδοποιήσει την υπηρεσία του Δήμου, προκειμένου να προβεί στην αντικατάστασή του.

Αν κατά την διάρκεια λήψης ενδείξεων ή άλλων ελέγχων διαπιστωθεί κατεστραμμένος μηχανισμός και για τον οποίο δεν έχει ειδοποιηθεί η υπηρεσία Ύδρευσης, εκτός των προβλεπόμενων προστίμων, ακόμα και αν το υδρόμετρο λειτουργεί κανονικά, παρέχεται η δυνατότητα χρέωσης κατ' εκτίμηση κατανάλωσης.

Για το λόγο αυτό συντάσσεται έκθεση ελέγχου για την εκτιμηθείσα κατανάλωση νερού, η οποία υπογράφεται από τον αρμόδιο υδραυλικό και τον προϊστάμενο της υπηρεσίας Ύδρευσης.

Οι υφιστάμενοι σήμερα υδρομετρητές χωρίζονται ως προς τον μηχανισμό καταμέτρησης σε δύο κατηγορίες, τους ογκομετρικούς και τους ταχυμετρικούς.

Οι υδρομετρητές έχουν δοκιμασθεί πριν την τοποθέτησή τους, όσον αφορά την καλή τους λειτουργία και την ακρίβεια των ενδείξεων τους, σύμφωνα με τα διεθνή και Ευρωπαϊκά πρότυπα και καλύπτουν τουλάχιστον τα μετρολογικά χαρακτηριστικά της κλάσης Β σύμφωνα με την οδηγία 75/33/ΕΟΚ ή την νεότερή της MID (2004/22/ΕΚ) της ΕΕ και το πρότυπο ISO 4064, (όπως κάθε φορά ισχύουν αυτά μετά από τροποποιήσεις, συμπληρώσεις ή αντικαταστάσεις για τις μετρολογικές κλάσεις των υδρομετρητών) ανεξάρτητα από την κλάση στην οποία αναφέρονται.

Σε κάθε περίπτωση, οι τοποθετούμενοι υδρομετρητές, φέρουν κατά την τοποθέτησή τους, μηδενική ένδειξη.

Αμφισβήτηση των αναγραφόμενων καταναλώσεων των υδρομετρητών δεν γίνεται καταρχήν δεκτή με οποιοδήποτε τρόπο.

Ο υδρομετρητής είναι περιουσιακό στοιχείο του καταναλωτή ο οποίος είναι υποχρεωμένος να τον συντηρεί και να τον έχει τοποθετημένο εντός φρεατίου και σε ευδιάκριτο σημείο για να μπορεί να γίνεται η μέτρηση από τον αρμόδιο υπάλληλο.

2.7. Πιέσεις λειτουργίας - μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις στο δίκτυο διανομής.

2.7.1. Πιέσεις λειτουργίας.

Ο Δήμος έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 1 ατμόσφαιρα στη θέση του υδρομετρητή. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων του Δήμου είναι δυνατόν συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που είναι δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης.

Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, ή υδροδότησης σταθερής πίεσης, ή πίεσης μεγαλύτερης της ελαχίστης, πρέπει ο υδρευόμενος να εξασφαλίζει αυτή με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

2.7.2 Μεγάλες στιγμιαίες καταναλώσεις.

Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (για περιορισμένα χρονικά διαστήματα) μέσα στο εικοσιτετράωρο.

Στις περιπτώσεις αυτές ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίζει την απαιτούμενη επιπλέον ποσότητα νερού, μέσω της δεξαμενής του.

2.8 Πυροσβεστικά υδροστόμια.

Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για πυρόσβεση και πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων.

Η θέση εγκατάστασης του πυροσβεστικού υδροστομίου εγκρίνεται από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις πλην κατάσβεσης πυρκαγιάς ή πλήρωσης πυροσβεστικών οχημάτων.

2.9 Υδροδότηση μεγάλων καταναλωτών.

Μεγάλοι καταναλωτές που υδροδοτούνται μέσω ειδικών παροχών με διάμετρο υδρομετρητή μεγαλύτερη της 1'' ή μικρότερη εφόσον το κρίνει η αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου, ανάλογα με τις δυνατότητες του δικτύου

ύδρευσης της περιοχής, υποχρεούνται να διαθέτουν δεξαμενή αποθήκευσης νερού κατάλληλης χωρητικότητας, ώστε να καλύπτονται οι καταναλώσεις αιχμής τους.

Σε κάθε περίπτωση, προϋπόθεση για την υδροδότηση μεγάλων καταναλωτών, είναι η κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, όσον αφορά την αναγκαιότητα ύπαρξης δεξαμενής και την επάρκεια της χωρητικότητας της.

2.10. Σύσταση Επιτροπής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος.

Η σύσταση της Επιτροπής για την καλύτερη λειτουργία της καθώς και για την ταχύτερη εξέταση των αιτήσεων των υδροληπτών, έχει **ως εξής:**

1. Αρμόδιος Αντιδήμαρχος
2. Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Ύδρευσης
3. Ένας μόνιμος υπάλληλος υδραυλικός του Δήμου ή σε περίπτωση που δεν υπάρχει μόνιμος υπάλληλος ο εξωτερικός συνεργάτης που εκτελεί χρέη υδραυλικού .

Σε περιπτώσεις αιτήσεων που κρίνει η Επιτροπή, θα ζητείται και η γνώμη του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας, που ανήκει ο υδρευόμενος

Αρμοδιότητα της Επιτροπής είναι η πιστή τήρηση και εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος,

Ο ρόλος της Επιτροπής είναι γνωμοδοτικός και συμβουλευτικός και οι αποφάσεις της δεν αποτελούν δέσμευση για την λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Εκτός των παραπάνω, αρμοδιότητα της επιτροπής θα είναι και η λήψη αποφάσεων και η εισήγησή αυτών στο Δ.Σ. για θέματα εκτέλεσης έργων Ύδρευσης, προμήθειες υλικών, πρόσληψη προσωπικού, με βάση της ανάγκες της υπηρεσίας Ύδρευσης όπως αυτές διαμορφώνονται κάθε φορά.

Η επιτροπή μπορεί να γνωμοδοτεί για κάθε θέμα που αφορά την υπηρεσία Ύδρευσης εφόσον της ζητηθεί από το Δήμαρχο ή άλλα αρμόδια όργανα του Δήμου.

Η σύσταση της επιτροπής γίνεται με απόφαση Δημάρχου και η θητεία της μπορεί να διαρκέσει από ένα (1) ή τέσσερα (4) έτη.

Με απόφαση του Δημάρχου για την σύσταση της επιτροπής ορίζεται ο Πρόεδρος αυτής, τα μέλη και ο υπάλληλος που εκτελεί χρέη Γραμματέα.

Σε κάθε συνεδρίαση της επιτροπής τηρούνται πρακτικά στα οποία υπογράφουν όλα τα παριστάμενα μέλη και ο γραμματέας αυτής

Η επιτροπή υποχρεούται να συνεδριάζει τουλάχιστον μία φορά το μήνα, ακόμα και αν δεν έχει θέματα για συζήτηση.

Η συνεδρίαση γίνεται κατόπιν πρόσκλησης του Προέδρου της επιτροπής προς τα μέλη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 105 παρ. 1 του Ν.3463/06.

Αρμοδιότητα της επιτροπής είναι και η εξέταση των αιτήσεων των υδροληπτών για οποιοδήποτε θέμα που αφορά στις διατάξεις του παρόντος, συμπεριλαμβανομένου και τις αντιρρήσεις χρεώσεων ή επίλυσης οικονομικών διαφορών.

Για την λήψη απόφασης που αφορά θέματα οικονομικών διαφορών, μειώσεις χρέωσης λογαριασμών κλπ. λαμβάνεται υπόψη η διαδικασία που ακολουθείται για την λειτουργία της αντίστοιχης Επιτροπής Φορολογικών Διαφορών.

Για την εξέταση τέτοιων αιτημάτων μπορεί να παρίσταται και ο Δημότης του οποίου εξετάζεται το αίτημα.

Απόσπασμα του πρακτικού με το οποίο εξετάστηκαν αιτήματα αντίρρησης χρεώσεων, μειώσεις, διαγραφές και κάθε άλλη οικονομική διαφορά των υδροληπτών που αφορά σε θέματα ύδρευσης, υποβάλλεται στη Δημοτική Επιτροπή για έγκριση.

Τις αποφάσεις της Επιτροπής όπου απαιτείται από τις διατάξεις του παρόντος, εγκρίνει ο Δήμαρχος.

Καμία απόφαση της Επιτροπής δεν μπορεί να είναι εκτελεστέα αν δεν εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα του σύμφωνα με τις διατάξεις του Παρόντος.

Άρθρο 3^ο: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

3.1 Δαπάνες που αφορούν εγκαταστάσεις ύδρευσης.

3.1.1 ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΝΕΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Α. Αίτηση. Χορηγείται από την υπηρεσία, υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου

Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου ή ο νόμιμος πληρεξούσιός του, για την υδροδότηση της ιδιοκτησίας του, είναι υποχρεωμένος να υποβάλει σχετική αίτηση-δήλωση, σε έντυπο της υπηρεσίας, που θα δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντος κανονισμού και κάθε μελλοντική του τροποποίηση, τις διατάξεις του νόμου καθώς και κάθε άλλου όρου που τυχόν θέσει το Δ.Σ., μαζί με τα απαιτούμενα, σύμφωνα την ισχύουσα νομοθεσία και τις αποφάσεις του Δ.Σ., δικαιολογητικά.

Σε περίπτωση υδροδότησης αυτοτελών χώρων στο ίδιο ακίνητο τα οποία βρίσκονται είτε σε ενιαίο κτίριο , είτε σε ανεξάρτητα κτίρια, επιπλέον θα υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία θα καθορίζεται η αντιστοίχιση των χορηγούμενων παροχών, με τις επί μέρους ιδιοκτησίες ή

αυτοτελείς χώρους ή διακεκριμένες χρήσεις του ακινήτου. Για λόγους τάξης και αποφυγής λανθασμένων αντιστοιχήσεων, στην Υπεύθυνη Δήλωση θα επισυνάπτεται σχέδιο του χώρου των υδρομετρητών, συνοδευμένο από αναλυτική κατάσταση, όπου προσδιορίζεται με ακρίβεια η αρίθμηση της θέσης των υδρομετρητών σε σχέση με τους υδρευόμενους χώρους της οικοδομής, υπογραμμένο από τον κατασκευαστή και το επιβλέποντα μηχανικό.

Οποιοδήποτε σφάλμα στην σύνταξη του σχεδίου ή της κατάστασης διορθώνεται μόλις διαπιστωθεί από τους ίδιους τους καταναλωτές οι οποίοι με ευθύνη τους ενημερώνουν άμεσα την υπηρεσία ύδρευσης.

Ο Δήμος δεν φέρει καμιά ευθύνη από την εσφαλμένη αρίθμηση των υδρομετρητών, μπορεί σε περίπτωση άρνησης ή ατέλειας των καταναλωτών να αποκαταστήσουν το σφάλμα, να διακόψει την υδροδότηση μέχρις ότου να τακτοποιηθεί το σφάλμα.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην εξέταση τίτλων ιδιοκτησίας, του προς υδροδότηση ακινήτου, καθώς και τυχόν διεκδικήσεων επ' αυτού, και η υδροδότηση του ακινήτου δεν αποτελεί αποδεικτικό στοιχείο ιδιοκτησίας υπέρ του υδρολήπτη.

Για την συμπλήρωση της αίτησης απαιτούνται υποχρεωτικά :

- • Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ)
- • Η Δ.Ο.Υ. που ανήκει ο αιτών υδρολήπτης
- • Ο Αριθμός Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας

Εάν η αίτηση κατατίθεται από άλλο πρόσωπο εκτός του ιδιοκτήτη, τότε προσκομίζεται *εξουσιοδότηση*, στην οποία ο ιδιοκτήτης εξουσιοδοτεί το άλλο πρόσωπο για την όλη διαδικασία.

Β. Νομιμοποιητικά έγγραφα του ακινήτου .

α. Για νέες οικοδομές, επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας οικοδομής.

β. Για υφιστάμενα κτήρια πριν του 1975, αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτροδότησης του ακινήτου ή βεβαίωση παλαιότητας ή Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη για το χρόνο κατασκευής του ακινήτου.

Γ. Υπεύθυνη Δήλωση Τεχνίτη Εγκαταστάτη Υδραυλικού σε έντυπο που διατίθεται από τα κατά τόπους σωματεία των υδραυλικών ή τον Δήμο και θεωρείται από το Σωματείο Υδραυλικών.

Αν πρόκειται για ιδιαίτερη περίπτωση υδροδότησης, που δεν καλύπτεται ευθέως από τις διατάξεις του Κανονισμού, προωθείται στην επιτροπή του άρθρου 2.10 που συστήνεται για να εξετάζει θέματα ύδρευσης ή σε άλλο όργανο του Δήμου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του Κανονισμού.

3.1.2 Αξία των παροχών.

Η αξία παροχής μέχρι (1'') υπολογίζεται κατ'αποκοπή, βάσει των πραγματοποιούμενων συνολικά δαπανών. Η αξία αυτή καθορίζεται με τις εκάστοτε αποφάσεις της επιτροπής του άρθρου 2.10, τις οποίες εγκρίνει ο Δήμαρχος.

Στην περίπτωση παροχής που υπάρχει υφιστάμενη υποδομή η αξία της παροχής προσδιορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η επιμέρους δαπάνη της υπάρχουσας υποδομής.

Για παροχές μεγαλύτερης διαμέτρου, η αξία υπολογίζεται κατ'αποκοπή ανά διάμετρο παροχής.

Στην αξία αυτή, όπως καθορίζεται με τις εκάστοτε αποφάσεις της επιτροπής του άρθρου 2.10, τις οποίες εγκρίνει ο Δήμαρχος, προστίθενται οι δαπάνες για την επέκταση του δικτύου διανομής, τυχόν εγκαταστάσεις πιεζοθραυστικών δικλείδων κ.λ.π.

Ο εγκάρσιος αγωγός διανομής μέχρι την ειδική παροχή θεωρείται αγωγός διανομής και η δαπάνη για την κατασκευή του βαρύνει τον υδρευόμενο.

Προκειμένου να χορηγηθεί η παροχή ο αιτών καταβάλλει:

α) Την δαπάνη εγκατάστασης της παροχής.

β) Το δικαίωμα σύνδεσης ανά παροχή με τον αγωγό διανομής. Σε περίπτωση σύνδεσης περισσότερων υδροληπτών ενός ακινήτου από μια

ειδική παροχή, το δικαίωμα σύνδεσης πολλαπλασιάζεται επί τον αριθμό των παροχών που δικαιούται το ακίνητο, το δε ύψος του καθορίζεται με απόφαση της επιτροπής του άρθρου 2.10, τις οποίες εγκρίνει ο Δήμαρχος .

Γενικά για την καταβολή της προϋπολογιζόμενης, σύμφωνα με τα παραπάνω, δαπάνης, ορίζεται προθεσμία έξι (6) μηνών από την ημερομηνία ειδοποίησης. Αν η καταβολή αυτή δεν γίνει εμπρόθεσμα, η αίτηση ακυρώνεται.

Τυχόν καταβληθείσα δαπάνη επιστρέφεται άτοκα , σε περίπτωση που δεν πραγματοποιηθεί η σύνδεση .

3.1.3. Δαπάνη επέκτασης – μετατόπισης αγωγών.

Όπου, για την υδροδότηση του ακινήτου, απαιτείται επέκταση του δικτύου σύμφωνα με τα άρθρα 2.3.2., ο αιτών καταβάλει το ποσόν του προϋπολογισμού της εργασίας που του αναλογεί όπως αυτός αναφέρεται παρακάτω και συντάχθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η δαπάνη για τις επεκτάσεις αγωγών για την τοποθέτηση ειδικών παροχών και πυροσβεστικών παροχών, βαρύνει τον αιτούντα.

Η δαπάνη για τις υδραυλικές, χωματουργικές και οικοδομικές εργασίες και η δαπάνη για την προμήθεια των υλικών των έργων του άρθρου 2.3.2.στ.(κατασκευή δικτύου από τρίτους), βαρύνει τον αιτούντα.

Η δαπάνη των επεκτάσεων και όλων των απαιτούμενων τεχνικών έργων του άρθρου 2.3.4 (επέκταση εκτός σχεδίου) βαρύνει αποκλειστικά τον αιτούντα.

Η δαπάνη της μετατόπισης των αγωγών των περιπτώσεων (α) και (γ) του άρθρου 2.4.9 βαρύνει τον Δήμο ενώ της περίπτωσης (β) βαρύνει τον φορέα, ή το νομικό ή φυσικό πρόσωπο, που προκαλεί την μετατόπιση.

Εάν μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, προκύψει από τα επιμετρητικά στοιχεία, διαφοροποίηση της τελικής συνολικής δαπάνης σε σχέση με την προϋπολογισθείσα, εκδίδεται ο τελικός λογαριασμός, ο δε αιτούμενος την επέκταση χρεώνεται ή πιστώνεται με την τυχόν διαφορά που προκύπτει, κατά το μέρος που του αναλογεί.

Ο Δήμος έχει δικαίωμα να χρεώνει ή να πιστώνει το ποσό της διαφοράς, στον λογαριασμό ύδρευσης του αιτούντος.

Για την καταβολή της προϋπολογιζόμενης δαπάνης ορίζεται προθεσμία καταβολής έξι (6) μηνών. Αν η καταβολή της προϋπολογισθείσας δαπάνης δεν γίνει εμπρόθεσμα, η αίτηση ακυρώνεται.

3.1.4. Αξία μεταφοράς, ανύψωσης, καταβίβασης, μετατόπισης παροχής.

α) Το κόστος της μεταφοράς, της ανύψωσης, της καταβίβασης κοινής παροχής, καθορίζεται κατά αποκοπή με απόφαση της επιτροπής του άρθρου 2.10, την οποία εγκρίνει ο Δήμαρχος, έπειτα από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας. Για ειδικές παροχές προϋπολογίζεται η δαπάνη και το έργο χρεώνεται απολογιστικά.

β) Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 2.4.1.α., ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να ζητήσει την μεταφορά της παροχής και να προκαταβάλει τη σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση αδιαφορίας του υδρευόμενου ο Δήμος τον ειδοποιεί εγγράφως σχετικά και του ορίζει προθεσμία ενός μηνός για την υποβολή αίτησης μεταφοράς της παροχής. Αν η προθεσμία αυτή περάσει χωρίς καμία ενέργεια του υδρευόμενου, τότε ο Δήμος έχει το δικαίωμα να εκτελέσει το έργο αυτεπάγγελα και να χρεώσει τον υδρευόμενο με την σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης του παραπάνω ποσού, αυτό χρεώνεται στο λογαριασμό του υδρευόμενου και εισπράττεται μαζί με την αξία του καταναλωθέντος νερού. Η μη πληρωμή του λογαριασμού αυτού, συνεπάγεται της διακοπή της υδροδότησης.

γ) Η δαπάνη για μεταφορές, ανυψώσεις, καταβιβάσεις, προσαρμογές, μετατροπές και μετατοπίσεις παροχών καταβάλλεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 2.4.1., 2.4.2., 2.4.3., 2.4.4., και 2.4.5.

δ) Γενικά ο Δήμος έχει δικαίωμα να αναγράφει στον λογαριασμό, κάθε δαπάνη που βαρύνει τον υδρολήπτη για οποιαδήποτε εργασία και να την εισπράττει μαζί με την αξία του καταναλισκόμενου νερού. Σε περιπτώσεις μεγάλων ποσών είναι δυνατή η κατανομή του σε περισσότερες δόσεις κατά την κρίση του αρμόδιου Τμήματος. Αν δεν εξοφληθεί ο λογαριασμός εμπρόθεσμα ισχύουν οι σχετικές κυρώσεις του άρθρου 3.2.4.

3.1.5. Ματαίωση τοποθέτησης παροχής, επέκτασης αγωγού.

Αν ο αιτών έχει προκαταβάλει την δαπάνη παροχής ή επέκτασης και ζητήσει την ματαίωση του έργου, τότε έχει δικαίωμα να ζητήσει να του επιστραφούν τα εξής ποσά:

α) Αν η παροχή δεν έχει τοποθετηθεί, όλο το ποσό πλην της δαπάνης για την (έρευνα) και τον Φ.Π.Α. που αντιστοιχεί σε αυτήν. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση επέκτασης του δικτύου, εφόσον δεν έχει αρχίσει η εκτέλεση του έργου.

β) Σε περίπτωση επέκτασης αγωγού που έχει αρχίσει να εκτελείται, επιστρέφεται η διαφορά που τυχόν θα προκύψει, μετά τον απολογισμό του τμήματος του έργου που έχει εκτελεσθεί. Τα παραπάνω ισχύουν και στην περίπτωση που η ματαίωση του έργου οφείλεται σε απρόβλεπτα εμπόδια.

3.1.6. Κατάργηση παροχής.

α) Η δαπάνη για την κατάργηση παροχής που προβλέπεται στο άρθρο 2.4.7.α, βαρύνει το ιδιοκτήτη του ακινήτου.

β) Η δαπάνη για την κατάργηση της παροχής που προβλέπεται στο άρθρο 2.4.7.β., βαρύνει τον φορέα υπέρ του οποίου έγινε η απαλλοτρίωση.

γ) Η δαπάνη για την κατάργηση της παροχής που προβλέπεται στο άρθρο 2.4.7.γ, βαρύνει τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

3.1.7. Διακοπές υδροδότησης.

Η δαπάνη για διακοπές υδροδότησης σύμφωνα με τα άρθρα 2.4.10. και 2.4.11., καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ του Δήμου.

3.2. Τιμολόγια ύδρευσης - υδρομετρητές - εξόφληση λογαριασμών - επιμερισμός κατανάλωσης - βλάβες στα δίκτυα.

3.2.1. Τιμολόγιο.

Η τιμή μονάδος του νερού ανά κλίμακα κατανάλωσης τρίμηνο και το πάγιο τέλος διαμορφώνεται σύμφωνα με τις αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου.

3.2.2. Κατηγορίες τιμολογίων ύδρευσης .

Οι κατηγορίες των τιμολογίων ανάλογα με τη χρήση ορίζονται ως εξής:

1. Τιμολόγιο οικιακής χρήσης με την αιτιολογία «κανονικό οικιακό»
2. Τιμολόγια ευπαθών ομάδων :
 - α. Πολυτέκνων με την αιτιολογία «οικιακό μειωμένο ΠΟ»
 - β. Τριτέκνων με την αιτιολογία «οικιακό μειωμένο ΤΡ»
 - γ. Αναπήρων (Α.Μ.Ε.Α.) με την αιτιολογία «οικιακό μειωμένο ΑΜΕΑ.»

- δ. Απόρων με την αιτιολογία «οικιακό μειωμένο ΑΠ.»
- ε. Νεφροπαθών με την αιτιολογία «οικιακό μειωμένο ΝΕΦ»
- 3. Καταστημάτων με την αιτιολογία «τιμολόγιο καταστημάτων», στην κατηγορία αυτή εμπίπτουν όλα τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- 4.Εμπορικών καταστημάτων με την αιτιολογία «τιμολόγιο εμπορικών»
- 5.Ελευθέρων επαγγελματιών με την αιτιολογία «τιμολόγιο επαγγελματιών»
- 6. Βιομηχανιών – Βιοτεχνιών, με την αιτιολογία «τιμολόγιο Βιομηχανιών – Βιοτεχνιών»
- 7.Τιμολόγιο για πότισμα ζώων, με την αιτιολογία «τιμολόγιο ποιμνιοστασίων»
- 8.Τιμολόγιο για χρήση εγκαταστάσεων που τυγχάνουν τουριστικής εκμετάλλευσης καθώς και οι κατοικίες (μόνιμες ή δευτερεύουσες) με την αιτιολογία «τιμολόγιο τουριστικών καταλυμάτων»
- 9.Τιμολόγιο Δημόσιων Υπηρεσιών, Δημοτικών κτηρίων, σχολείων, συλλόγων και λοιπών κοινωνικών ομάδων με την αιτιολογία «Κοινωνικό Τιμολόγιο»
- 10.Τιμολόγια για χρήση νερού σε οικόπεδα, γκαράζ, αποθήκες και οτιδήποτε δεν εντάσσεται σε μία από τις παραπάνω κατηγορίες, με την αιτιολογία «τιμολόγια άλλων χρήσεων».

Τα όρια κατανάλωσης για κάθε κατηγορία και η κλιμακωτή χρέωση αυτών ορίζονται με απόφαση του Δ.Σ του Δήμου και εφαρμόζονται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση των υδροληπτών.

3.2.3. Γενικά περί τιμολογίων.

Με απόφαση του Δ.Σ. καθορίζεται μειωμένο τιμολόγιο για οικονομικά αδύνατες και ευπαθής κοινωνικές ομάδες.

Στην περίπτωση που έχει χορηγηθεί οποιοδήποτε τιμολόγιο και το νερό χρησιμοποιείται για χρήση μη αντιστοιχούσα στο τιμολόγιο αυτό, ο Δήμος προβαίνει στην διακοπή της χορήγησης αυτού του τιμολογίου και στην εφαρμογή του γενικού, από τον πρώτο, μετά τον εντοπισμό της αυθαιρεσίας, λογαριασμό που θα εκδοθεί και στην επιβολή προστίμου, όταν η τιμή μονάδος της πραγματικής χρήσης είναι ανώτερη από αυτήν που είχε χορηγηθεί, ίσο με το (πενταπλάσιο) της μεγαλύτερης (εξαμηνιαίας) κατανάλωσης κατά το προηγούμενο (δωδεκάμηνο) πριν τον εντοπισμό, ύστερα από απόφαση του Δημάρχου.

Τέλος, αν ο υδρευόμενος δεν δικαιούται χορήγηση παροχής για την πραγματοποιούμενη χρήση, ο Δήμος προβαίνει κατόπιν ειδοποίησης στην διακοπή της υδροδότησης.

3.2.4 Εξόφληση τιμολογίων - Κυρώσεις.

Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να εξοφλεί την αξία του νερού που κατανάλωσε, βάσει των ενδείξεων του υδρομετρητή της παροχής του, καθώς και κάθε σχετική νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού που του αποστέλλεται. Σε περίπτωση που το υδροδοτούμενο ακίνητο είναι μισθωμένο και ο μισθωτής δεν εξοφλεί το λογαριασμό, υποχρεούται να τον εξοφλήσει ο ιδιοκτήτης μαζί με τους νόμιμους τόκους, σε διαφορετική περίπτωση γίνεται διακοπή υδροδότησης, εκτός αν υπάρχει ευθύνη της υπηρεσίας. Μισθωτής και ιδιοκτήτης ευθύνονται εις αλληλέγγυα, αδιαίρετα και εις ολόκληρον απέναντι του Δήμου.

Η λήψη των ενδείξεων των υδρομετρητών γίνεται από αρμόδιους υπαλλήλους ή εξωτερικούς συνεργάτες του Δήμου. Οι ημερομηνίες καταμέτρησης των καταναλώσεων των υδροληπτών όλων των κατηγοριών, η έκδοση λογαριασμών, καθώς και η λήψη περιοριστικών μέτρων κατανάλωσης νερού οποιοδήποτε χρονικό διάστημα, λόγω παγετού, καύσωνα, παροχής γεωτρήσεων ή άλλο λόγο, καθορίζεται με το άρθρο 3.2.4α του παρόντος κανονισμού.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται να αποστέλλει το λογαριασμό με απόδειξη, αλλά με απλή ταχυδρομική αποστολή ή οποιοδήποτε άλλο μέσο καθοριζόμενο από αυτόν.

Σε περίπτωση απώλειας του λογαριασμού ο καταναλωτής είναι υποχρεωμένος να απευθύνεται στα αρμόδια γραφεία του Δήμου προκειμένου να του χορηγηθεί αντίγραφο αυτού. Σε κάθε περίπτωση η μη παραλαβή του λογαριασμού δεν απαλλάσσει τον υδρευόμενο από τις νόμιμες συνέπειες της μη εμπρόθεσμης εξόφλησής του. Η εξόφληση του λογαριασμού γίνεται μέχρι και την οριζόμενη ημερομηνία, που αναγράφεται στο αποστέλλόμενο έντυπο του λογαριασμού, στα κατά τόπους εισπρακτικά σημεία του Δήμου.

Αν ο λογαριασμός, ανεξάρτητα από το ύψος και τη φύση της οφειλής, δεν εξοφληθεί μέχρι την οριζόμενη σε αυτόν ημερομηνία, επιβάλλεται ο νόμιμος τόκος μέχρι την συμπλήρωση δωδεκάμηνου πέραν του οποίου ο Δήμος έχει δικαίωμα να εκδώσει, χωρίς άλλη ειδοποίηση, εντολή διακοπής της υδροδότησης του ακινήτου ύστερα από απόφαση του υπεύθυνου Αντιδημάρχου, χωρίς να φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που θα προκύψουν και συγχρόνως τη βεβαίωση του ποσού μαζί με τις προσαυξήσεις, στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. του καταναλωτή. Επίσης στο λογαριασμό θα χρεώνεται η δαπάνη για την διακοπή της υδροδότησης.

Αν ο υδρευόμενος παραβιάσει πραγματοποιηθείσα διακοπή υδροδότησης, ο Δήμος έχει δικαίωμα να αφαιρέσει τον υδρομετρητή της παροχής χωρίς άλλη ειδοποίηση και να χρεώσει τον υδρευόμενο, πέραν του προαναφερόμενου ποσού, με πρόσθετο ποσό με τριακόσια (300,00 €) ευρώ και το οποίο συνεισπράττεται με το σύνολο των υφιστάμενων οφειλών.

Σε κάθε περίπτωση η επανυδροδότηση του ακινήτου μετά την πραγματοποίηση της διακοπής και την αφαίρεση ή μη του υδρομετρητή,

πραγματοποιείται μόνο μετά την εξόφληση του συνόλου των υφιστάμενων οφειλών των προαναφερθέντων ποσών και του τέλους επανασύνδεσης.

Επίσης εξόφληση του συνόλου των οφειλών ή ρύθμιση καταβολής αυτών απαιτείται και για τις κάτωθι περιπτώσεις:

α) Διακοπή υδροδότησης κατόπιν αιτήσεως του υπόχρεου πληρωμής του λογαριασμού.

β) Μεταβίβαση δικαιωμάτων υδροληψίας και αλλαγή υπόχρεου πληρωμής λογαριασμού που προέρχεται λόγω μεταβίβασης ακινήτων ή μίσθωσης αυτών.

γ) αλλαγή χρήσης του ακινήτου

δ) αίτηση χορήγησης νέας παροχής

3.2.4^α. Καθορισμός χρεώσεων εργασιών.

Όπου στις διατάξεις του παρόντος προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών, προμήθειας υλικών η δαπάνη της οποίας βαρύνει τον υδρολήπτη, η αντίστοιχη χρέωση σε βάρος του θα αφορά αποκλειστικά την αξία των υλικών και η χρέωση αυτών θα γίνεται με βάση τα αντίστοιχα τιμολόγια προμήθειας των υλικών και η διαδικασία που θα ακολουθείται θα έχει ως εξής :

Η κατάσταση με τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν και η χρέωση έκαστου θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο υδραυλικό και τον αρμόδιο προϊστάμενο του τμήματος ύδρευσης και θα κατατίθεται στην υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να γίνει η χρέωση είτε σε ιδιαίτερο χρηματικό κατάλογο είτε σε χρέωση του επόμενου λογαριασμού . Σε κάθε περίπτωση ο υδρολήπτης διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει πλήρη ανάλυση της χρέωσης και την κατάθεση ένστασης ως προς το βεβαιωμένο ποσό στην επιτροπή επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου.

Όπου δεν είναι δυνατόν ο υπολογισμός του κόστους να γίνει με βάση τα ανωτέρω, αυτό θα καθορίζεται με Τεχνική Περιγραφή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, κατόπιν υποβολής αναλυτικής κατάστασης υπογεγραμμένης από τον υδραυλικό του Δήμου, στην οποία θα εμφανίζονται τα υλικά – το κόστος αυτών. Την τεχνική περιγραφή εκτός από τον συντάκτη υπογράφει και ο Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας. Ο προϋπολογισμός που περιλαμβάνεται στην τεχνική περιγραφή αποτελεί στοιχείο βεβαίωσης της δαπάνης σε βάρος του υπόχρεου.

3.2.5. Έλεγχος καλής λειτουργίας υδρομετρητών.

Οι υδρομετρητές, βάσει των οποίων υπολογίζεται η κατανάλωση, είναι κατασκευασμένοι όπως αναφέρεται στο άρθρο 2.6., σύμφωνα με τους επίσημους κανονισμούς, έχουν δοκιμαστεί για την ακρίβεια των ενδείξεων τους πριν εγκατασταθούν και αποτελούν το βασικό τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε.

Ο υδρευόμενος έχει το δικαίωμα να ζητήσει έλεγχο της καλής λειτουργίας του υδρομετρητή του. Για την αδιάλειπτη υδροδότηση του ακινήτου, τοποθετείται νέος υδρομετρητής, ο οποίος παραμένει και μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου του προηγούμενου υδρομετρητή.

Εάν κατά τον έλεγχο διαπιστωθεί ότι η απόκλιση του υδρομετρητή βρίσκεται εντός των ορίων ανεκτής απόκλισης 5% $\pm$, τότε ο υδρευόμενος δε θα βαρύνεται με σχετική δαπάνη, αν αυτή πραγματοποιηθεί σε εργαστήριο του Δήμου, σε περίπτωση που ο έλεγχος γίνει σε ιδιωτικό εργαστήριο η δαπάνη βαρύνει τον υδρολήπτη συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων αποστολής - παραλαβής. Οι χρεώσεις επιβάλλονται με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου, ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση στην οποία υπογράφουν ο τεχνικός που διενήργησε τον έλεγχο και ο προϊστάμενος του τμήματος Ύδρευσης. Σε αντίθετη περίπτωση η σχετική δαπάνη βαρύνει τον Δήμο. Εάν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής λειτουργεί με απόκλιση μεγαλύτερη του θετικού ορίου, ακολουθείται η διαδικασία αναμόρφωσης του λογαριασμού υδροληψίας, κατά τα οριζόμενα με απόφαση της επιτροπής του άρθρου 2.10

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί, από το εργαστήριο υδρομετρητών, ότι ο υδρομετρητής έχει παραβιαστεί και έχουν αλλάξει τα μετρολογικά χαρακτηριστικά του ή έχει καταστραφεί μερικώς ή ολικώς, τότε ισχύουν οι προβλεπόμενες, στο άρθρο 4.1. του παρόντος, κυρώσεις.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 2.4.8., η δαπάνη αντικατάστασης του υδρομετρητή σε κάθε περίπτωση βαρύνει τον υδρευόμενο, εκτός εάν απαιτηθεί αντικατάσταση από υπαιτιότητα του Δήμου.

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων, όπως αυτές καθορίζονται στο άρθρο 2.5.1. του παρόντος ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να καταβάλει την αξία της κατανάλωσης, όπως καταγράφεται από τον υδρομετρητή.

Κατ' εξαίρεση και μόνο σε περιπτώσεις αφανών διαρροών, οφειλόμενων σε βλάβες των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων και εφόσον αυτές πιστοποιηθούν από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου, μπορεί ο Δήμος να προβαίνει σε μερική μείωση των λογαριασμών υδροληψίας σύμφωνα με την κατανάλωση του αντίστοιχου 3μήνου του προηγούμενου έτους.

3.2.5^α – Τέλος ελέγχου κατανάλωσης

Έχει παρατηρηθεί μετά την έκδοση των λογαριασμών, να κατατίθενται από τους υδρολήπτες, αιτήσεις ελέγχου που στο σύνολό τους αφορούν αμφισβήτηση της κατανάλωσης και διαγραφή των χρεώσεων.

Οι αιτήσεις κατατίθενται χωρίς προηγουμένως οι ενιστάμενοι να έχουν μπει στη διαδικασία ελέγχου των ενδείξεων που αναγράφονται στο λογαριασμό, με αποτέλεσμα την επιφόρτιση της υπηρεσίας του Δήμου με εργασία που θα μπορούσε να αποφευχθεί αν ο καταναλωτής έχει ελέγξει ο ίδιος τον

υδρομετρητή του. Εξυπακούεται ότι κατά τον έλεγχο που διενεργεί ο καταναλωτής, αφορά μόνο στην εξακρίβωση των ενδείξεων, αποκλειόμενης κάθε άλλης ενέργειας ή επέμβασης στον υδρομετρητή.

Η καθιέρωση τέλους ελέγχου υδρομέτρων (δεν αφορά στο τέλος ελέγχου καλής λειτουργίας) που αφορά στην εξακρίβωση ενδείξεων λογαριασμού.

Το τέλος θα καταβάλλεται μόνο στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι οι ενδείξεις είναι πράγματι αυτές που αναγράφονται στο λογαριασμό και δεν έχει γίνει λάθος λήψης ένδειξης με χρέωση στον αμέσως επόμενο λογαριασμό.

Η επιβολή του τέλους θα γίνεται με απόφαση της Δημοτικής επιτροπής, κατόπιν έκθεσης αυτοψίας του υδραυλικού, που διενήργησε τον έλεγχο την οποία θεωρεί ο Προϊστάμενος του Τμήματος Ύδρευσης.

3.2.6 Τεκμαρτή κατανάλωση.

Ως τεκμαρτή κατανάλωση ορίζεται η κατανάλωση του αντίστοιχου διμήνου ή τριμήνου ή τετραμήνου ή εξαμήνου προηγούμενου έτους.

Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση, με βάση στοιχεία που προκύπτουν από προηγούμενες καταναλώσεις, καταναλώσεις αντίστοιχου χρονικού διαστήματος, καταναλώσεις καταγραφόμενες από τον υδρομετρητή και άλλα στοιχεία που θα κρίνει προσφορότερα.

Επίσης αν κατά το διάστημα της λήψης των ενδείξεων διαπιστωθεί ότι το φρεάτιο είναι σκεπασμένο ή για οποιοδήποτε λόγο δεν είναι δυνατή η πρόσβαση στο φρεάτιο, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση μέχρι να γίνει δυνατή η λήψη πραγματικής ένδειξης, οπότε θα γίνει αναμόρφωση του λογαριασμού με απόφαση του προϊστάμενου της υπηρεσίας Ύδρευσης, ύστερα από αιτιολογημένη εισήγηση του καταμετρητή ή του αρμόδιου υδραυλικού.

Ο υδρολήπτης είναι υποχρεωμένος μέσα σε προθεσμία που του ορίζεται, να προβεί σε αποκάλυψη του υδρόμετρου, αλλιώς διακόπτεται η παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου, ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση στην οποία υπογράφουν ο τεχνικός που διενήργησε τον έλεγχο και ο προϊστάμενος της υπηρεσίας Ύδρευσης.

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία ήθελε προκληθεί, από διαρροές, στο χρονικό διάστημα που το υδρόμετρο παραμένει καλυμμένο, η δε αξία του νερού χρεώνεται όπως έχει καταγραφεί.

3.2.7 Επιμερισμός της κατανάλωσης.

Στις περιπτώσεις συνύδρευσης όπως αναφέρονται στο άρθρο 2.5.9., γίνεται επιμερισμός της κατανάλωσης ως εξής:

α) Για την περίπτωση του άρθρου 2.5.9.α. η κατανάλωση επιμερίζεται στο σύνολο των υδροληπτών.

β) Για την περίπτωση του άρθρου 2.5.9.β. και εφόσον έχει εξαντληθεί ο αριθμός των σε απόσταση χορηγούμενων παροχών, όπως προβλέπεται στο άρθρο 2.3.1 ., δύναται κατόπιν αιτήσεως των ενδιαφερομένων, να γίνει επιμερισμός της κατανάλωσης, σύμφωνα με τον αριθμό των υδρευόμενων από την συγκεκριμένη παροχή.

Εφόσον οι τοποθετημένες σε απόσταση παροχές, υδροδοτούν το σύνολο των ιδιοκτησιών του ακινήτου, τότε μπορεί να επιμερισθεί το άθροισμα των καταναλώσεων των υφισταμένων παροχών, βάσει του αριθμού των υδροληπτών.

Όλα τα ανωτέρω μπορούν να πραγματοποιηθούν εφόσον παρέχεται αυτή η δυνατότητα μέσω μηχανογραφικής ηλεκτρονικής εφαρμογής που διαθέτει η υπηρεσία Ύδρευσης. Σε διαφορετική περίπτωση με κοινή δήλωση όλων των συνυδρευόμενων ορίζεται ο υπόχρεος πληρωμής λογαριασμού, ο οποίος με δήλωσή του αποδέχεται αυτό.

3.2.8 Περίοδοι χρέωσης κατανάλωσης

Οι περίοδοι χρέωσης των καταναλώσεων ορίζονται ετήσια αρχής γενομένης από την 1^η Οκτωβρίου έκαστου προηγούμενου της έκδοσης λογαριασμού έτους έως την 30^η Σεπτεμβρίου του έτους έκδοσης του λογαριασμού κατανάλωσης .

Ο Δήμος έχει την δυνατότητα έκδοσης λογαριασμού έναντι κατανάλωσης και στην αμέσως επόμενη περίοδο έκδοσης λογαριασμού θα γίνεται έκδοση εκκαθαριστικού λογαριασμού στον οποίο θα περιλαμβάνονται και τα δύο διαστήματα (προηγούμενο και πρόσφατο) .

Στις περιοχές που δεν υφίσταται χρέωση κατανάλωσης εκδίδεται ετήσιος λογαριασμός που αφορά τη χρέωση του παγίου .

3.3. Βλάβες από τρίτους στο δίκτυο του Δήμου.

Κάθε βλάβη που προκαλείται στο δίκτυο ή τις εγκαταστάσεις του Δήμου από τρίτους, αποκαθίσταται από τον Δήμο και η δαπάνη της πλήρους αποκατάστασης καταλογίζεται στους υπαίτιους. Η δαπάνη αυτή περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής της βλάβης και την αξία του απολεσθέντος νερού.

Άρθρο 4^ο: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

4.1. Λαθραία υδροληψία, κλοπή νερού.

Η σύνδεση παροχής, στην οποία δεν έχει τοποθετηθεί ακόμα υδρομετρητής ή από την οποία έχει αφαιρεθεί αυτός για οποιαδήποτε αιτία, με ενωτικό

σωλήνα, είναι απόδειξη κλοπής νερού και τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 372 του Ποινικού Κώδικα.

Απόδειξη κλοπής αποτελεί η σύνδεση του εσωτερικού αγωγού υδροληψίας με ενωτικό σωλήνα.

Απόδειξη κλοπής νερού αποτελεί επίσης η σύνδεση πυροσβεστικής παροχής ή του εσωτερικού πυροσβεστικού δικτύου του ακινήτου, με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης αυτού, η χρήση πυροσβεστικής παροχής για οποιαδήποτε άλλο σκοπό πέραν αυτουργία τον οποίο χορηγήθηκε, η λήψη μη καταμετρούμενου νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και από παροχές ή κρουνοί δημοτικών, κοινοτικών ή δημοσίων χώρων πρασίνου.

Απόδειξη κλοπής νερού θεωρείται και η πρόκληση βλάβης στον υδρομετρητή από τον υδρευόμενο, τέτοιας που να καθίσταται αδύνατη η λήψη ενδείξεων. Στην περίπτωση αυτή ο υδρευόμενος χρεώνεται επιπλέον με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου, ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση στην οποία υπογράφουν ο τεχνικός που διενήργησε τον έλεγχο και ο προϊστάμενος της υπηρεσίας Ύδρευσης και με το (πενταπλάσιο) της δαπάνης κατανάλωσης αντίστοιχης περιόδου.

Γενικά απόδειξη κλοπής νερού αποτελεί κάθε επέμβαση, συμπεριλαμβανομένης και της παραβίασης της σφραγίδας του υδρομετρητή ή της σφραγίδας πυροσβεστικής φωλιάς του εσωτερικού πυροσβεστικού δικτύου του ακινήτου, η οποία αποσκοπεί στην λήψη μη τιμολογούμενου νερού ή στην μείωση των ποσοτήτων αυτού.

Στις περιπτώσεις αυτές ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει αμέσως την ύδρευση, χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία προκύψει από την διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και τον χρεώνει με πρόστιμο ποσού 800,00 € που επιβάλλεται με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου, ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση στην οποία υπογράφουν ο τεχνικός που διενήργησε τον έλεγχο και ο προϊστάμενος του τμήματος Ύδρευσης.

Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, με αφετηρία την ημερομηνία τοποθέτησης της παροχής ή της αφαίρεσης του υδρομετρητή.

Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την καταβολή του τέλους σύνδεσης, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο, το οποίο καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. Εκτός από το πρόστιμο καταβάλλει το τέλος σύνδεσης καθώς και το ποσό που αναλογεί στην κατανάλωση. Σε διαφορετική περίπτωση γίνεται διακοπή υδροδότησης.

4.2 Παράνομη χορήγηση νερού.

Απαγορεύεται στους υδρευόμενους η δωρεάν ή επί πληρωμή χορήγηση νερού σε τρίτους. Στις περιπτώσεις αυτές ο Δήμος ειδοποιεί αυτόν που

χορηγεί ή εμπορεύεται το νερό, για την διακοπή της χορήγησης ή εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί μέσα σε διάστημα (ενός μηνός) από την ειδοποίηση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την υδροδότηση του με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου, ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση στην οποία υπογράφουν ο τεχνικός που διενήργησε τον έλεγχο και ο προϊστάμενος της υπηρεσίας Ύδρευσης, χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημία προκληθεί από τη διακοπή αυτή, στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του.

4.2.1. Ιδιωτικά δίκτυα.

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων σε περιοχές που έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης. Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίστανται νόμιμα θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

4.3 Λοιπές απαγορεύσεις

4.3.1 Παραβάσεις - Διώξεις.

Απαγορεύεται κάθε επέμβαση στις εγκαταστάσεις ύδρευσης του Δήμου καθώς

και η παρακώλυση της πρόσβασης σε αυτές. Αν προκληθεί βλάβη από την επέμβαση αυτή, ο δράστης διώκεται σύμφωνα με τα άρθρα 381 και 382 (παράγραφοι 1 και 2) του Ποινικού Κώδικα.

4.3.2 Γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης με αγωγούς μεταφοράς ρυπογόνων ουσιών.

Απαγορεύεται η γειτνίαση αγωγών ύδρευσης και εσωτερικών αγωγών υδροληψίας, με αποχετευτικούς αγωγούς μεταφοράς χημικών ουσιών. Επίσης απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών ή αγωγών μεταφοράς χημικών ουσιών, πάνω από αγωγούς ύδρευσης. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος ζητά από τον έχοντα την κυριότητα των αγωγών, που βρίσκονται σε ακατάλληλη θέση σε σχέση με τους αγωγούς ύδρευσης, να τους μετατοπίσει μέσα σε ορισμένη προθεσμία, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας διακόπτει την παροχή.

4.3.3 Γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης με δεξαμενές κ.τ.λ. ρυπογόνων ουσιών.

Απαγορεύεται η γειτνίαση εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δήμου και εσωτερικών αγωγών υδροληψίας, με σηπτικούς ή απορροφητικούς βόθρους ή δεξαμενές χημικών ουσιών. Επίσης απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης. Σε αυτή την περίπτωση, ο Δήμος ζητά από τον κύριο των εγκαταστάσεων αυτών τη διακοπή της λειτουργίας τους και την αχρήστευσή τους, με φροντίδα και

δαπάνη του, εντός ευλόγου προθεσμίας, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας διακόπτεται η παροχή.

Σε περίπτωση που ο κύριος των εγκαταστάσεων δεν τηρήσει τα αναφερόμενα στις παρ. 4.3.2 και 4.3.3. του παρόντος, ο Δήμος θα διακόπτει πρώτα την παροχή του νερού και στη συνέχεια τη σύνδεση του ακινήτου στο οποίο βρίσκονται αυτές με τον αγωγό αποχέτευσης, μετά από προηγούμενη ειδοποίηση του κυρίου του ακινήτου.

Οι ελάχιστες αποστάσεις των αγωγών ύδρευσης από τους αγωγούς και τις εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 4.3.2 και 4.3.3. ορίζονται από την σχετική νομοθεσία .

4.3.4 Επεμβάσεις σε εγκαταστάσεις που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου.

Απαγορεύεται η επέμβαση στις εγκαταστάσεις που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου, εντός του φρεατίου της παροχής υδρομετρητών. Αν εξαιτίας της επέμβασης αυτής προκληθεί ζημιά στο φρεάτιο της παροχής και στις εγκαταστάσεις του επισκευάζεται αυτή από το Δήμο και η δαπάνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη του υδρευόμενου ακινήτου.

4.3.5 Τροφοδοσία από διαφορετικές παροχές.

Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.

Τέλος για κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό αποφασίζει το Δ.Σ. του Δήμου.

Η ισχύς του παρόντος κανονισμού αρχίζει από την ημερομηνία της έγκρισής του και ισχύει μέχρι την ανάκληση ή τροποποίησή του. Ο κανονισμός αυτός να δημοσιευτεί κατά τον τρόπο που προβλέπουν τα άρθρα 79 παρ.4 και 284 του Ν.3463/2006.

Άρθρο 5° Γενικά

Αναπόσπαστο τμήμα του παρόντα Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύων Ύδρευσης αποτελούν όλες οι μελλοντικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που δεν αναφέρονται στα προηγούμενα άρθρα και ρυθμίζουν περιπτώσεις που δεν περιλαμβάνονται στον παρόντα Κανονισμό ή τροποποιούν άρθρα αυτού.

Οι υδρολήπτες οφείλουν να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις αυτές. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης τους μπορεί να τους επιβληθούν διακοπές υδροδότησης ή πρόστιμα με νέες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ή των αρμοδίων οργάνων της υπηρεσίας ύδρευσης ή κατ εξουσιοδότηση του Διευθυντή ή προϊσταμένου αυτής.

Ο Παρών κανονισμός επέχει θέση ιδιωτικού συμφωνητικού και για τούτο ισχύει η υπογραφή του αιτούντα που τίθεται στην αίτηση υδροδότησης και στην Υ/Δ στο σώμα της οποίας γίνεται σαφή αναφορά ότι ο αιτών έλαβε γνώση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του ισχύοντα Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου.

Όλα τα πρόστιμα που αναφέρονται στον παρόντα Κανονισμό, το ύψος αυτών καθορίζεται με απόφαση Δ.Σ. Η λήψη απόφασης επιβολής προστίμου γίνεται από το Δήμαρχο ή τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο .

Εκτός από τα πλήρη προσωπικά στοιχεία των συναλλασσόμενων και τα προβλεπόμενα στον παρόντα Κανονισμό δικαιολογητικά τα λοιπά καθορίζονται από το Τμήμα Ύδρευσης ανάλογα την περίπτωση.

Οποιοσδήποτε εργασίες εκτελούνται απαρέγκλιτα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και κατόπιν υπόδειξης των αρμοδίων Υπηρεσιών του Δήμου.

Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του παρόντος, ποινική ευθύνη έχουν τόσο ο υδρολήπτης όσο και ο υδραυλικός που ενήργησε τις εργασίες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του τα ανωτέρω, την υπ' αριθ.**72/2025** απόφαση - εισήγηση Δ.Ε. , την τοποθέτηση του Δημοτικού Συμβούλου κου Παπατζήμου Ζήση ότι ψηφίζει παρών, και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον *ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ* σύμφωνα με την παραπάνω προεκτεθείσα αναλυτική εισήγηση.

***Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 67/2024.
Αφού τελείωσαν τα θέματα ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.***

ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΑΙ ΩΣ ΚΑΤΩΤΕΡΩ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΣΟΥΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ